

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet in Meeresnähe mit großzügigen gestaltbaren Räumen plus Patio in Son Serra de Marina

Konstruktionsfläche: 390 m²
Grundstück: 330 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 975.000,-



Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266



Objektbeschreibung:

Dieses Chalet aus dem Jahr 1990 befindet sich lediglich 100 Meter vom Meer entfernt und bietet im Erdgeschoss riesige Nutzflächen für den Wassersport.

Die Wohnebene befinden sich im Hochparterre und bietet nach der derzeitigen Raumaufteilung fünf Schlafzimmer, ein Gäste-WC, ein komplettes Badezimmer, eine separate Küche, ein Wohnzimmer sowie einen Waschmaschinenraum mit Zugang auf den Dachspeicher, der auch dieselbe Grundfläche aufweist und für Lagerzwecke umgebaut werden kann.

Im Erdgeschoss liegen 2 Garagen an denen sich 2 große Lagerräume anschließen. Zudem wurde eine Küche, Waschküche und ein Badezimmer angebaut, so dass mit wenig Aufwand hier ein Gästeapartment geschaffen werden könnte.

Die Möglichkeiten der Nutzung dieses Hauses sind mannigfaltig und machen es auf grund der Meeresnähe zu einer interessanten Investition zu einem der derzeit angesagtesten Investitionshotspots im Norden Mallorcas.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266



Lage & Umgebung:

Am südlichen Ende der Bucht von Alcudia befindet sich die Urbanisation Son Serra de Marina mit ihrem, ebenfalls besonders bei Kitesurfern sehr beliebten Naturstrand, welche sowohl eine gute Mischung aus Apartments und Reihenhäusern in einer sehr lang gezogenen ersten Meereslinie, als auch im oberen Teil, grosszügige Villenanwesen zu bieten hat. Vor allem den deutschsprachigen Kunden, aber auch international Sportinteressierten, wird der prominenteste Anwohner dieses Ortes, Willi Bogner, sicherlich ein Begriff sein.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266



Wohn-/Essbereich mit Balkon und Meerblick



Toller Meerblick vom Balkon aus



Wohn-/Essbereich mit integrierter Küche



Eines von 5 Schlafzimmern



Fabelhafter Meerblick



Eines von 5 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266



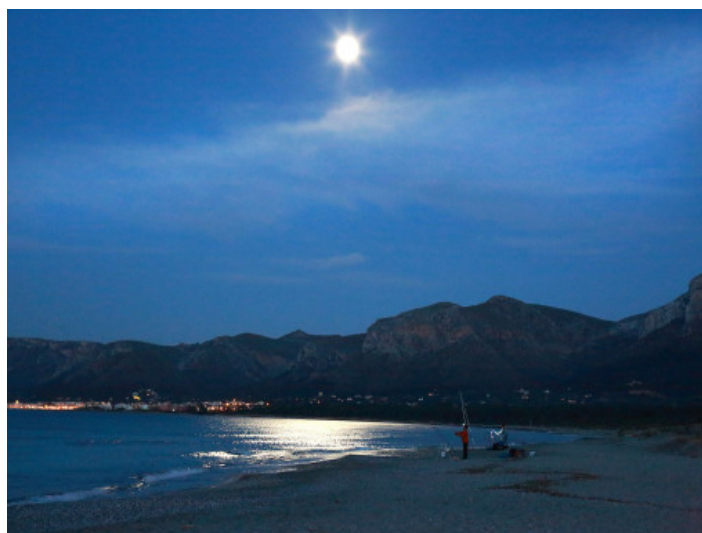
Zusätzliche Wohnküche



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern



Strand bei Nacht



Wunderschöne Umgebung



Hausnahmer Strand

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 118266



Umgebung der Immobilie



Beeindruckende Landschaft der Umgebung



Gemütliche Terrasse



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM