

Ses Salines

Objekt-Nr. 119969




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Traditionelles Dorfhaus mit großer Dachterrasse und viel Potential im Herzen von Ses Salines

Konstruktionsfläche: - Energiezertifikat: in Arbeit
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Preis: € 335.000,-



Ses Salines Objekt-Nr. 119969



Objektbeschreibung:

Mitten im Herzen von Ses Salines und nur wenige Schritte vom Marktplatz entfernt können Sie dieses traditionelle Stadthaus finden. Mit etwas Kreativität und handwerklichem Geschick können Sie hier ein echtes Schmuckstück schaffen. Das renovierungsbedürftige Haus befindet sich in zentraler Lage, sodass gemütliche Restaurants, entzückende Läden und Einkaufsmöglichkeiten fußläufig erreicht werden können.

Das Herzstück des Hauses ist die große Dachterrasse von der Sie einen herrlichen Blick in die Ferne, die mediterrane Landschaft und über die Dächer von Ses Salines genießen können. Der perfekte Ort, um einen schönen Chill-Out-Bereich zu schaffen.

Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich der Wohnbereich, ein Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie eine großzügige Küche mit offenem, traditionellen Kamin und einer Sitzmöglichkeit. Eine Treppe führt Sie in das Obergeschoss. Hier werden Sie von einem offenen Raum empfangen, der als zweites Wohnzimmer oder Büro genutzt werden kann. Außerdem befinden sich 2 weitere Schlafzimmer sowie ein Badezimmer auf dieser Ebene. Ein weiterer Raum, angrenzend an einem Schlafzimmer, bietet Platz für einen Ankleidebereich oder Abstellraum je nach Bedarf.

Über einen Patio erreichen Sie den Garten des Dorfhauses. Dieser bietet viel Potential, um eine echte Oase zu schaffen. So könnte beispielsweise ein mediterraner Garten mit schöner Bepflanzung entstehen.

Ein traditionelles Haus, welches viel Potential bietet, um ein schönes Feriendomizil zu schaffen. Gerne sind wir Ihnen bei der Auswahl eines Bauunternehmens für eine Renovierung behilflich.

Ses Salines

Objekt-Nr. 119969



Lage & Umgebung:

Ses Salines ist eines der schönsten und ältesten Dörfer an der Südost-Küste Mallorcas. Das Dorfbild ist geprägt durch gemütliche Bars und Restaurants, in denen Einheimische und Urlauber ihren Café con leche in der Sonne genießen.

Das typisch mallorquinische Dorf wurde nach seinen Salinen benannt, die bis auf die Römerzeit zurückgehen und in denen bis heute Salz gewonnen wird. Geschichtlich ebenfalls interessant sind die Talaiots, Überreste frühzeitlicher Siedlungen.

Eine Vielzahl von kleinen Badebuchten wie die Cala Llombards oder der traumhafte Naturstrand Es Trenc sind nur wenige Autominuten entfernt. Auch mit dem Fahrrad lässt sich die wunderschöne, flache Landschaft gut erkunden.

Ses Salines
Objekt-Nr. 119969



Sonnige Dachterrasse



Überdachte Chill Out Lounge



Essbereich und Küche



Wohnbereich



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Ses Salines
Objekt-Nr. 119969



Ausblick



Garten