Moscari
Objekt-Nr. 120531

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sanierungsbedürftiges Dorfhaus mit Weitblick in idyllischer Lage in Moscari

Konstruktionsfläche:	215 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	190 m²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 350.000,-**

Moscari
Objekt-Nr. 120531

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Ein in der Gemeinde Moscari aus dem Jahre 1950 bestehendes Dorfhaus mit einem 80 qm großen Garten und einer Wohnfläche von 215 qm steht zum Verkauf.

Das charakteristische Dorfhaus verfügt über insgesamt 5 Zimmer, darunter einen geräumigen Speisesaal und eine Küche die zum Garten gerichtet ist.

Das Objekt befindet sich in einem renovierungsbedürftigen Zustand, bietet jedoch großes Potenzial. Nach einer umfassenden Reform, könnte es zu einem wunderschönen Familienhaus umgewandelt werden, das einen beeindruckenden Blick auf die Tramuntana-Berge bietet.

Auch ein kleiner Pool könnte im Garten angelegt werden, um an warmen Tagen für erfrischende Entspannung zu sorgen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Moscari
Objekt-Nr. 120531

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Moscari ist ein malerisches Dorf, das im Tramuntana-Gebirge in der Inselmitte liegt und zeichnet sich durch seine ruhige und natürliche Umgebung aus. Moscari ist von einer wunderschönen Landschaft aus Olivenhainen, Mandelbäumen und Weinbergen umgeben und bietet einen herrlichen Blick auf die umliegenden Berge.

Das Dorf selbst hat einen charmanten und traditionellen mallorquinischen Charakter. Die engen Gassen sind von hübschen Stein- und Landhäusern gesäumt, die oft mit Blumen geschmückt sind. In Moscari finden Sie auch einige Restaurants und Cafés, die regionale Spezialitäten servieren.

Die Lage von Moscari macht es zu einem idealen Ausgangspunkt für Wanderungen und Fahrradtouren in die Tramuntana-Berge. Die Nähe zu den Städten Inca und Alcúdia bietet zudem Zugang zu Einkaufsmöglichkeiten, Unterhaltung und weiteren Annehmlichkeiten.

Moscari ist eine Oase der Ruhe und Schönheit und bietet seinen Bewohnern und Besuchern die Möglichkeit, das authentische mallorquinische Lebensgefühl zu erleben und die Natur in vollen Zügen zu genießen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Moscari
Objekt-Nr. 120531

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sanierungsbedürftiges Dorfhaus mit Weitblick in idyllischer Lage in

Panorama-Landschaftsblick

Terrasse des Hauses

Wohnbereich mit Terrassenzugang

Rustikaler Kamin

Obergeschoss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Moscari
Objekt-Nr. 120531

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Garten

IMG_5544

IMG_5547

IMG_5542

IMG_5545

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM