Alaro
Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Renoviertes Dorfhaus mit Dip-Pool in Alaró

Konstruktionsfläche:	148 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	120 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 620.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro

Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses Dorfhaus wurde im Jahr 2022 umfassend renoviert und erstreckt sich über 2 Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie einen offenen Wohn-/Essbereich mit einer modernen Küche, die sich ideal für gesellige Zusammenkünfte eignet. Vom Wohnbereich haben Sie direkten Zugang zur Terrasse, die Platz für ein kleines Erfrischungsbecken bietet. Zudem gibt es ein vollständiges Badezimmer auf dieser Etage sowie einen Hauswirtschaftsraum.

Die obere Etage verfügt über 2 Schlafzimmer, die beide über ein eigenes Badezimmer en Suite verfügen, was höchste Privatsphäre und Bequemlichkeit bietet. Eines der Schlafzimmer verfügt zudem über ein Ankleidezimmer. Eine weitere Terrasse auf dieser Etage mit Blick auf die Berge lädt zum Entspannen im Freien ein.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören PVC-Fenster, eine Entkalkungsanlage für konstante Wasserqualität, Klimaanlage für das ganze Jahr über angenehme Raumtemperaturen, sowie Anschlüsse an Stadtwasser, Stadtstrom und Glasfaser für schnelles Internet.

Dieses Dorfhaus bietet eine praktische Kombination aus modernem Komfort, Privatsphäre und Annehmlichkeiten, die es zu einem idealen Zuhause machen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Alaro

Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Am Fuße der Tramuntana befindet sich dieser wunderschöne und sehr beliebte Ort Alaró - authentisch mallorquin und das ganze Jahr durch unzählige Restaurants, Bodegas und viele Einkaufsmöglichkeiten belebt. Auf dem wöchentlichen Markt, der immer samstags stattfindet und der ein wahres Einkaufserlebnis ist, werden landestypische Produkte angeboten. In den letzten Jahren ist dieses Dorf immer beliebter geworden; der positive Einwohnermix von nordischen Ländern bis zu Spaniern bringt diesem Dorf einen neuen Charme. Von hier aus können die Radfahrer und Wanderer bequem ihren Ausflug zu den Zwillingsbergen starten. Außerdem ist die schnelle Verbindung nach Palma hervorzuheben.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Alaro
Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schöner Bergblick

Geräumige Sonnenterrasse

Offener Wohn-/Essbereich mit Küche

Heller und gemütlicher Wohn-/Essbereich

Elegant gestalteter Essbereich

Moderne, komplett ausgestattete Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Küche mit Insel und Zugang zum Innenhof

Eines von 2 Schlafzimmern

Eines von 2 Schlafzimmern

Eines von 3 Badezimmern

Eines von 3 Badezimmern

Modern gestalteter Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro

Objekt-Nr. 120846

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Innenhof mit Pool, Lounge und Privatsphäre

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.