

Sencelles
Objekt-Nr. 120847




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Modernes Stadthaus mit historischer Mühle, Garten und Pool in Sencelles, von November bis März

Konstruktionsfläche: 400 m²
Grundstück: 3.200 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Meerblick: -

Energiezertifikat: g

Langzeitmiete*: € 5.500,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Sencelles Objekt-Nr. 120847



Objektbeschreibung:

Willkommen in diesem ganz besonderen Anwesen im Dorf Sencelles, welches in den Wintermonaten zur Vermietung verfügbar ist.

Das sehr geschmackvoll renovierte Wohnhaus in einer ehemaligen Mühle bietet auf 2 Ebenen 4 geräumige Doppelschlafzimmer und 4 Badezimmer. Die voll ausgestattete Küche verfügt über eine Spülmaschine, die gemütlichen Wohn- und Essbereiche bieten ausreichend Platz und Rückzugsmöglichkeiten. Das ganze Haus ist mit Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet.

Der Außenbereich dieses Hauses ist ein Paradies mit viel Privatsphäre. Ein weitläufiger Garten und ein großer Pool sind ideal, um die Sonne Mallorcas ganzjährig zu genießen. Es gibt auch einen Grillbereich, der perfekt ist, um im Freien zu kochen und zu essen. Die überdachte Terrasse bietet Schatten, wenn Sie sich zurücklehnen und entspannen möchten, und im Garten finden Sie viele ruhige Ecken, um die friedliche Umgebung zu genießen.

Auf dem Grundstück gibt es ausreichend Parkplätze, sodass Sie sich keine Gedanken über die Unterbringung Ihres Fahrzeugs machen müssen. Ein schneller Internetanschluss ist ebenfalls vorhanden, Waschmaschine und Trockner dürfen nicht fehlen.

Sencelles

Objekt-Nr. 120847



Lage & Umgebung:

Sencelles ist eine große Gemeinde in der Inselmitte. Umgeben von hügeliger Landschaft erschließen sich wunderschöne Ausblicke auf die Sierra Tramuntana. Inca, die drittgrößte Stadt der Insel erreicht man in 8 Minuten, Palma in 20 Minuten.

Sencelles
Objekt-Nr. 120847



Naturstein Pool



Separater BBQ Bereich am Pool



Grosse überdachte Veranda



Weitläufige Terrasse



Lounge im Aussenbereich



Eleganter Wohnbereich mit Natursteinwänden

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sencelles
Objekt-Nr. 120847



Wohnbereich mit Holzbalkendecken



Grosser Essbereich



Schicke Wohnküche



Moderne Architektur trifft auf Tradition



Wohnbereich mit Treppenaufgang



Moderner Wohnbereich mit Steinfussboden

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sencelles
Objekt-Nr. 120847



Schlafzimmer mit Patio



Eins von 4 Schlafzimmern



Badezimmer en suite



Badezimmer mit Dusche und separatem WC



Wunderschöner Garten



Sehr gepflegter Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sencelles
Objekt-Nr. 120847



Perfekt in den Garten integrierter Pool mit römischer Treppe



Sehr gepflegter Garten



Aussenansicht



Mehrere Stellplätze auf dem Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM