

Maria de la Salut

Objekt-Nr. 121086




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Stadthausprojekt mit Garage und Pool in Maria de la Salut

Konstruktionsfläche: 199 m²
Grundstück: 188 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 750.000,-



Maria de la Salut

Objekt-Nr. 121086



Objektbeschreibung:

Es entsteht derzeit ein zeitgemäßes Stadthaus im Herzen der Insel. Die Immobilie besticht durch ihre atemberaubende Aussicht auf die umliegende Landschaft und ihre ruhige Lage.

Im Erdgeschoss ist ein geräumiger Wohn- und Essbereich geplant, der sich mit einer offenen Küche verbindet. Von hier aus gelangt man direkt zur Außenterrasse mit einem einladenden Pool. Die Küche wird vollständig mit modernen Geräten ausgestattet sein. Ausserdem gibt es noch eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss sind 2 Gästezimmer sowie ein Badezimmer vorgesehen. Zusätzlich befindet sich hier das großzügige Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Panoramablick.

Die Ausstattung umfasst Fußbodenheizung mittels einer effizienten Wärmepumpe, Klimaanlage sowie Einbauschränke in den Schlafzimmern. Ein Garagenstellplatz für ein Auto ist ebenfalls vorhanden.

Maria de la Salut

Objekt-Nr. 121086



Lage & Umgebung:

Der landwirtschaftlich geprägte und sehr ursprüngliche Ort Maria de la Salut befindet sich im Nordosten der Insel und grenzt an die Orte Llubí, Santa Margarita, Ariany und Sineu. Die wichtigste Sehenswürdigkeit des Dorfes ist die Pfarrkirche Mare de Déu de la Salut, die dem Ort auch seinen Namen gegeben hat. Im Jahr 2008 zählte der Ort 2161 Einwohner. Einer der längsten Sandstrände Mallorcas liegt ca. 15 km nördlich in Can Picafort und Playa de Muro entfernt.

Maria de la Salut
Objekt-Nr. 121086



Terrasse und Poolbereich



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Offener Wohnbereich



Modernes Wohnkonzept



Offene Küche



Separater Hauswirtschaftsraum

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Maria de la Salut
Objekt-Nr. 121086



Flur und Treppenaufgang



Schlafzimmer mit Terrasse



Badezimmer en Suite



Direkter Garagenzugang



Frontansicht und Garage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.