

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 121380



Projekt: Stadthaus mit privater Dachterrasse und Garage,
inmitten der Altstadt von Palma

Konstruktionsfläche: 388 m²

Energiezertifikat: b

Grundstück: 82 m²

Schlafzimmer: 4

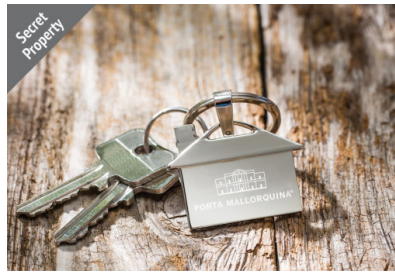
Badezimmer: 4

Meerblick: -

Preis: € 3.850.000,-

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 121380



Objektbeschreibung:

Zwischen einem der historischsten Plätze Palma's, dem „Plaza Mayor“ und dem mit Leckereien bestückten „Mercat de l'Olivar“ entsteht dieses fantastische Projekt für ein einzigartiges Stadthaus.

Mit hinreisendem Blick über die Dächer der Altstadt soll die 22,30 qm große private Dachterrasse für himmlische Stunden unter der Sonne Mallorca's sorgen.

Die konstruierte Fläche von 365,45 qm wird sich über insgesamt 5 Ebenen erstrecken und verfügt neben einer hauseigenen Garage mit Platz für mindestens ein Fahrzeug und ein Motorrad, auch über einen Aufzug, der jegliche Alltagssituation erleichtert. Darüberhinaus entstehen auf den einzelnen Etagen 4 Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenen Badezimmern en Suite, eine luxuriöse voll ausgestattete amerikanische Küche mit angrenzendem Essbereich, ein großzügiges Wohnzimmer und ein separater Hauswirtschaftsraum.

Dank der bodentiefen Fenster und den französischen Austrittsbalkone erstrahlt das Haus in voll natürlichem Licht und versprüht so über einen charmanten Altstadtflair.

Erfüllen Sie sich Ihren Traum und investieren Sie in eine der geschichtsträchtigen Städte Europa's.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 121380



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgeviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 121380



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM