Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tolles Haus im mediterranen Stil in Porto Cristo Novo

Konstruktionsfläche:	253 m²	Energiezertifikat:	c
Grundstück:	475 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	**Langzeitmiete*:**	**€ 3.500,-**

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Zur saisonalen Miete

Dieses wunderschön sanierte Einfamilienhaus in Porto Cristo Novo ist der ideale Ort für alle, die Ruhe und Entspannung in einem luxuriösen Ambiente suchen. Die Immobilie liegt in einer sehr ruhigen Nachbarschaft und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer.

Beim Betreten des Hauses werden Sie sofort von der geschmackvollen mediterranen Einrichtung und der lichtdurchfluteten Atmosphäre begeistert sein. Der offene Wohn- und Essbereich ist mit großen Glasfronten ausgestattet, die einen herrlichen Blick auf die Umgebung bieten und viel Tageslicht hereinlassen. Die moderne Einbauküche lädt zum Kochen und Genießen ein.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Meerblick. Das Masterschlafzimmer im ersten Stock bietet zudem ein eigenes Badezimmer und eine private Sonnenterrasse, auf der Sie ungestört die mediterrane Sonne genießen können.

Der Außenbereich des Hauses ist ein weiteres Highlight. Der neu geflieste Pool und die großzügige Poolterrasse sind perfekt zum Entspannen und bieten Ihnen einen wunderbaren Ort, um die warme Sonne zu genießen. Der nahegelegene Strand ist in nur fünf Minuten zu Fuß erreichbar, was den Standort besonders attraktiv macht.

Dieses Haus eignet sich hervorragend als Rückzugsort, um dem Alltag zu entfliehen, oder als inspirierender Ort für Ihr Homeoffice. Egal ob für einen kurzen Urlaub oder einen längeren Aufenthalt, hier finden Sie die perfekte Balance zwischen Erholung und Arbeit.

Wenn Sie Interesse an der Anmietung dieses traumhaften Anwesens haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Preis saisonabhängig.
Jetzt Ihren Wunschzeitraum anfragen!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Porto Cristo an der Ostküste ist ein natürlich gewachsener Hafenort, auch bekannt als Hafen von Manacor. Im Sommer geht es sehr lebendig zu hier, im Winter wird der Ort wieder zum kleinen Fischerörtchen. Die Gegend ist bekannt für ihre zahlreichen Höhlen, die schon früher bei Piratenüberfällen als Schutz eine wichtige Rolle spielten, und heute eine der Touristenattraktionen der Insel sind.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Pool

Terrasse

Pool

Pool

Pool

Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Eingangsbereich

Eingangsbereich

Wohnbereich

Wohnbereich

Wohnbereich

Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Küche

Küche

Schlafzimmer EG

Badezimmer

Schlafzimmer 1. Stock

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Badezimmer

Wohnbereich 1. Stock

Dachterrasse

Dachterrasse

Dachterrasse

Dachterrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dachterrasse

Terrasse

Terrasse

Terrasse

Terrasse

Terrasse

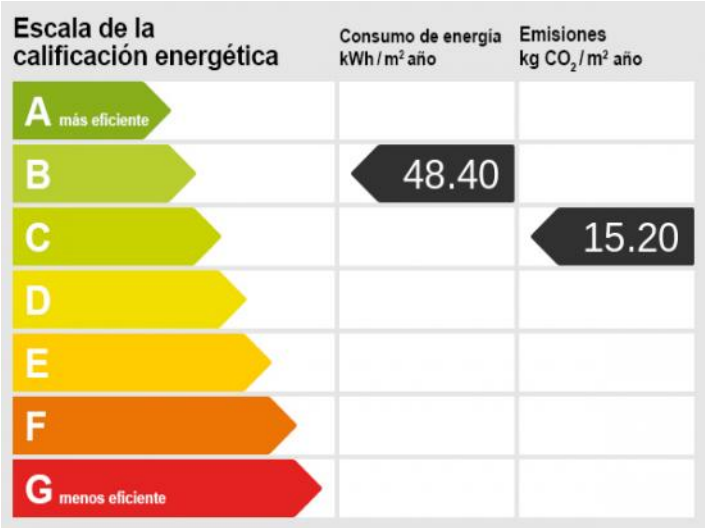
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terrasse



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM