

Capdepera
Objekt-Nr. 121754




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegantes Refugium in Costa de Canyamel mit Pool in toller, ruhiger Lage

Konstruktionsfläche:	390 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	634 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Langzeitmiete*:	€ 3.900,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Capdepera

Objekt-Nr. 121754



Objektbeschreibung:

Elegantes Refugium in Costa de Canyamel
Perfekt zum Überwintern.

Inmitten einer ruhigen Wohngegend von Costa de Canyamel erwartet Sie dieses stilvoll modernisierte Haus – eine Oase der Entspannung, die 2019 vollständig renoviert wurde und sich heute in exzellentem, gepflegtem Zustand präsentiert.

Das Interieur überzeugt mit hochwertiger, komfortabler Ausstattung und einem dezenten, maritimen Design. Strahlendes Weiß, kräftiges Türkis und sanfte Sandtöne verleihen dem gesamten Haus eine ruhige, harmonische Atmosphäre.

Die Architektur im modern-mediterranen Stil und die Aufteilung in separate Wohneinheiten machen dieses Objekt zur perfekten Wahl für einen entspannten Winteraufenthalt auf Mallorca.

Im Erdgeschoss befinden sich neben dem einladenden Eingangsbereich eine offene, elegante Küche, ein großzügiger Essbereich mit großem Tisch sowie ein gemütliches Wohnzimmer mit komfortablen Sitzmöbeln. Zwei stilvolle Doppelschlafzimmer teilen sich hier ein elegantes en-suite Bad. Ein separates Gäste-WC rundet das Raumangebot ab.

Das Obergeschoss bietet Privatsphäre mit eigener kleiner Küche, Wohnzimmer, zwei weiteren Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer – ideal für Familie oder Gäste.

Der Außenbereich lädt mit Pool, Sonnenliegen, Außendusche und überdachter Terrasse samt Grill zum Verweilen ein – ein Platz, um Sonne und mediterranes Lebensgefühl zu genießen.

Sichern Sie sich jetzt dieses besondere Winterdomizil!

Capdepera
Objekt-Nr. 121754



Lage & Umgebung:

Canyamel ist ein Badeort im Osten der Insel mit einem traumhaften Sandstrand. Das Villengebiet nebenan wird Costa de Canyamel genannt. Es handelt sich dabei um eine sehr ruhige und erholsame Wohngegend. Von den meisten Grundstücken aus hat man einen wunderschönen Ausblick auf die Bucht und die umliegenden Berge. In zwei Minuten erreichen Sie das Meer oder die umliegenden Restaurants. Der nahe gelegene Golfplatz befindet sich in fünf Minuten Entfernung.

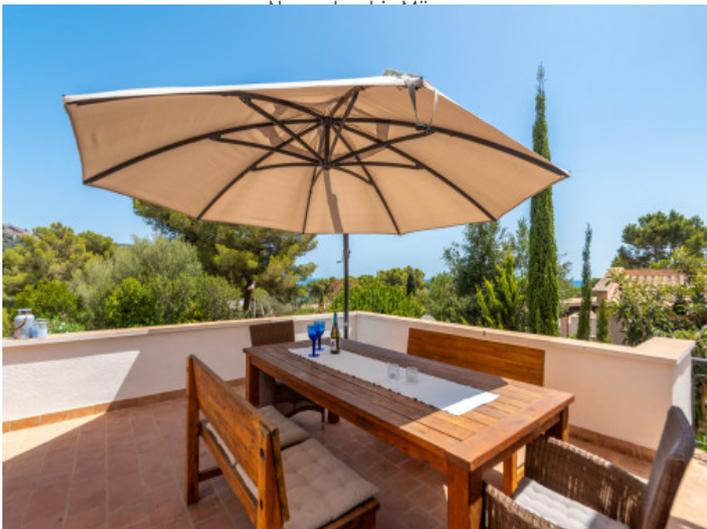
Capdepera
Objekt-Nr. 121754



Modernes mediterranes Haus zum Überwintern an der Costa Canyamel -
Mallorca, Spanien



Ansicht auf das Haus



Balkon



Pool



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Capdepera
Objekt-Nr. 121754



Essbereich



Küche



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Capdepera
Objekt-Nr. 121754



Badezimmer



Badezimmer



Pool



Pool



Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.