

Tolleric
Objekt-Nr. 122414




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schöner Bungalow mit spektakulärem Meerblick, hochwertig renoviert in einer Club Anlage in Tolleric

Konstruktionsfläche: 54 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 290.000,-



Tollerie Objekt-Nr. 122414



Objektbeschreibung:

Diese stilvolle Wohnung liegt in einer gepflegten Ferienanlage und ist zugleich von Natur umgeben – der perfekte Rückzugsort für Ruhe und Erholung. Von der privaten Terrasse genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Palma. Besonders die Sonnenuntergänge sind hier ein unvergessliches Erlebnis.

Die Wohnung wurde kürzlich vollständig renoviert – inklusive Elektro- und Sanitärinstallationen – und ist modern, hochwertig möbliert sowie mit allen Geräten ausgestattet. Klimaanlage in allen Räumen, elektrische Deckenheizungen, LED-Beleuchtung und pflegeleichte Aluminiumfenster mit Doppelverglasung sorgen für höchsten Wohnkomfort.

Aufteilung:

Schlafzimmer mit offenem Duschbadezimmer und Zugang zur privaten Terrasse auf der Rückseite

Einbauschränke und separates Badezimmer

Hauswirtschaftsraum

Helles Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang auf die große Terrasse mit spektakulärer Aussicht

Die Anlage selbst bietet zahlreiche Annehmlichkeiten: mehrere Pools, Sporteinrichtungen, Restaurants sowie einen privaten Zugang zu einer idyllischen Bucht – ein Paradies für Bade- und Tauchbegeisterte.

Ob als fester Wohnsitz, für entspannende Wochenenden oder als attraktive Ferienvermietung – diese Immobilie ist eine ideale Investition.

Tolleric

Objekt-Nr. 122414



Lage & Umgebung:

Tolleric liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma und gehört wie Bahía Azul und Bahía Grande zu relativ jungen Ortschaften in der Gemeinde Lluçmajor. In 20 Minuten erreicht man den Flughafen, in 25 die Stadt Palma. Es handelt sich um ein ruhiges Wohngebiet, welches auch Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants bietet.

Tolleric
Objekt-Nr. 122414



Schlafzimmer mit Duschbad



Moderne Küche



Poolbereich



modernes Schlafzimmer



Meerblick bis Palma



hochwertige Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Tolleric
Objekt-Nr. 122414



Duschbad



Wohnbereich



Toilette und Waschraum



Wohn und Essbereich



Bungalow



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Tollerie
Objekt-Nr. 122414



Meerblickterrasse