

Cala Blava

Objekt-Nr. 122646



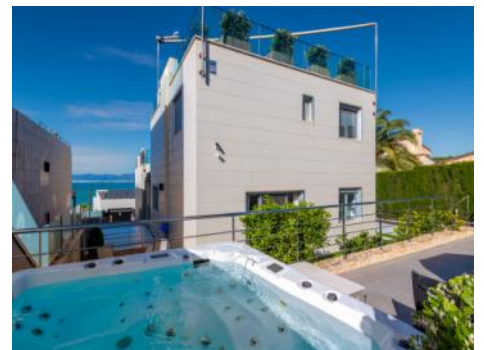

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tolle moderne Doppelhaushälfte mit Meerblick in Bellavista

Konstruktionsfläche: 217 m²
Grundstück: 705 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.550.000,-



Cala Blava

Objekt-Nr. 122646



Objektbeschreibung:

Willkommen an einem Ort, an dem zeitgemäße Architektur und die Weite des Meeres zu einem außergewöhnlichen Wohnerlebnis verschmelzen. Diese exklusive Villa in Bellavista begeistert mit einem unverbaubaren Panoramablick auf das Meer und vereint stilvolles Design mit höchstem Wohnkomfort.

Klare Linien, hochwertige Materialien und eine durchdachte Raumgestaltung prägen das Erscheinungsbild der Immobilie. Großzügige Fensterflächen durchfluten die Räume mit Tageslicht und schaffen eine helle, offene Atmosphäre. Innen- und Außenbereiche gehen fließend ineinander über und eröffnen einen harmonischen Lebensraum mit direktem Bezug zur umliegenden Küstenlandschaft.

Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses – ideal für gesellige Abende mit Freunden oder entspannte Stunden im Kreis der Familie. Die moderne, hochwertig ausgestattete Küche überzeugt mit Funktionalität und elegantem Design und erfüllt selbst höchste Ansprüche.

Die geräumigen Schlafzimmer verfügen jeweils über ein eigenes Badezimmer en Suite und bieten ein Höchstmaß an Privatsphäre und Komfort. Hochwertige Ausstattung und ein stilvolles Ambiente sorgen in allen Räumen für ein exklusives Wohngefühl.

Auch der Außenbereich lässt keine Wünsche offen: Der Pool mit Blick auf das Meer lädt zu erfrischenden Momenten unter freiem Himmel ein. Weitläufige Terrassenflächen und ein gepflegter Garten bieten vielfältige Möglichkeiten zum Entspannen und Genießen – stets begleitet vom beeindruckenden Panorama.

Diese Villa ist weit mehr als eine Immobilie – sie ist Ausdruck eines besonderen Lebensstils. Ein Refugium für Menschen mit Sinn für Ästhetik, Qualität und eine privilegierte Lage. Hier erleben Sie Freiheit, Ruhe und Exklusivität in ihrer schönsten Form.

Cala Blava

Objekt-Nr. 122646



Lage & Umgebung:

Die Urbanisation Cala Blava ist an der Südküste gelegen und gehört aufgrund seiner Ruhe und Palmanähe zu den bevorzugten Wohngegenden. Das Dorf Llucmajor ist in 20 Autominuten von Cala Blava entfernt sowie der Sporthafen von Arenal und die 2 Golfplätze Son Antem I und II. Die Immobilienpreise sind hier im Vergleich zu anderen Gegenden der Insel noch moderat geblieben.

Cala Blava

Objekt-Nr. 122646



Poolbereich



Poolbereich



Jacuzzi



Dachterrasse mit Panoramablick



Dachterrasse



Separate Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Blava
Objekt-Nr. 122646



Separate Küche



offener Wohn und Essbereich



offener Wohn und Essbereich



Wohnbereich mit Ausgang zur Terrasse)



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Blava
Objekt-Nr. 122646



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



weiteres Schlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne



offener Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

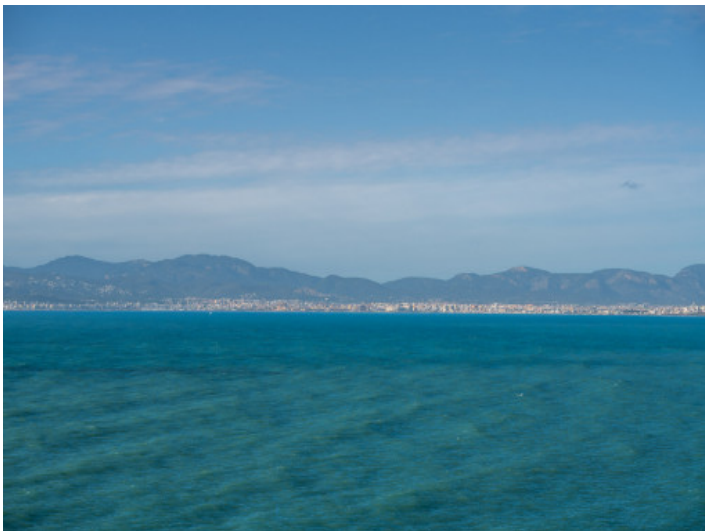
Cala Blava
Objekt-Nr. 122646



Garage für 2 Autos



Gym



Blick über die Bucht von Palma



Blick über die Bucht von Palma



Pool und Jacuzzi



Aussenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.