

Sineu
Objekt-Nr. 122711




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Renoviertes Stadthaus mit Pool und Garage in Sineu

Konstruktionsfläche: 217 m²
Grundstück: 158 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Energiezertifikat: g

Preis: € 985.000,-



Sineu

Objekt-Nr. 122711



Objektbeschreibung:

Dieses sehr hochwertig renovierte und nach Südwesten ausgerichtete Stadthaus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße mitten im wunderschönen Dorf Sineu.

Die Wohnfläche von 217 qm verteilt sich über 2 Etagen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Eingangsbereich mit Gästebad, ein offener Wohn- und Essbereich, eine Küche mit direktem Zugang zur Garage sowie ein großer Abstellraum. Außerdem verfügt der Wohnbereich über eine große Fensterfront mit Zugang zur Terrasse.

In der ersten Etage befinden sich eine Leseecke sowie 3 Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, eines davon mit eigener Terrasse.

Der liebevoll gestaltete Patio verfügt über einen kleinen Grillbereich sowie einen Pool.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind eine Klimaanlage warm/kalt und ein Pelletofen, Alle Installationen wurden durch eine deutsche Firma durchgeführt.

Sineu

Objekt-Nr. 122711



Lage & Umgebung:

Sineu ist geographisch das zentrale Dorf Mallorcas und befindet sich in der Es Plà Region. Es verfügt über einige architektonische Sehenswürdigkeiten wie z.B. die Pfarrkirche Nuestra Senyora de los Angeles oder das Kloster Convento de las Monjas. Die Hauptattraktion ist wöchentlich stattfindende Vieh- und Kunstmarkt. Die Einwohnerzahl Sineus liegt bei 3000.

Sineu

Objekt-Nr. 122711



Fantastische Pooloase



Liebevoller Patio mit Grillbereich



Geschmackvoll renovierter Wohnbereich



Angrenzender, offener Essbereich



Lightflooded, open room



Direkter Zugang zum Patio

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu

Objekt-Nr. 122711



Blick in die halboffene Küche



Elegant, modern kitchen



Schönes Doppelzimmer mit Terrasse



Ausblick von der oberen Terrasse



Das zweite Doppelschlafzimmer



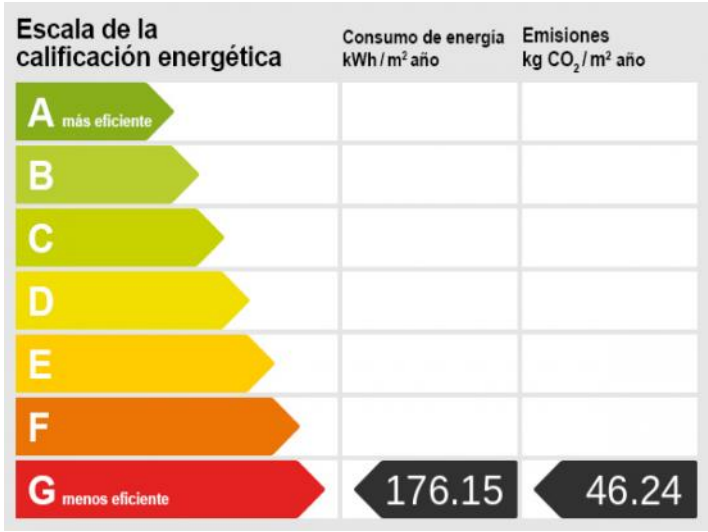
Drittes, gemütliches Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu
Objekt-Nr. 122711



Eines von 3 Badezimmern



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.