

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Haus zur Langzeitmiete in Cala Pi – helles Wohnen mit Terrasse, Garten und Pool

Konstruktionsfläche: 216 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Langzeitmiete*: € 2.950,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Cala Pi

Objekt-Nr. 122844



Objektbeschreibung:

Nur wenige Gehminuten von der Bucht von Cala Pi entfernt, bietet dieses Haus eine ruhige und sehr angenehme Mikrolage in grüner Umgebung. Besonders schön ist der private Zugang vom Garten aus: Über einen kleinen Weg gelangt man direkt in Richtung Bucht und genießt die Nähe zum Meer.

Der Außenbereich ist ein besonderes Highlight dieser Immobilie. Neben der Sonnenterrasse am Haus gibt es eine separate überdachte Terrasse mit Leinwand, die sich ideal für entspannte Abende, ruhige Schattenmomente oder gemütliche Stunden mit Familie und Freunden eignet.

Der großzügige Wohnbereich ist hell, offen und einladend gestaltet. Große bodentiefe Fenster lassen viel Tageslicht in den Raum und schaffen einen direkten Übergang zur Terrasse, zum Garten und zum Poolbereich. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Auch der gepflegte Zustand überzeugt sofort. Der Garten ist liebevoll angelegt, der Poolbereich wirkt einladend und die Außendusche ergänzt das mediterrane Wohngefühl. Fassade und Persiener wurden erneuert, wodurch das Haus sehr gut erhalten erscheint.

Dieses Haus verbindet Langzeitwohnen in Cala Pi mit Privatsphäre, Meeresnähe, Garten, Pool und einem besonders schönen Außenbereich. Ein ideales Zuhause für alle, die Mallorca ruhig, komfortabel und nah an der Natur erleben möchten.

Cala Pi

Objekt-Nr. 122844



Lage & Umgebung:

Cala Pi in der Gemeinde Lluçmajor steht hauptsächlich für die hübsche Bucht und den gleichnamigen Torrente (Sturzbach), aus welchem die Bucht entstanden ist. Unter Tauchern beliebt wegen des klaren Wasser, unter Familien wegen seines weissen, feinen Sandes. Die kleine Ortschaft Cala Pi bietet einige Restaurants und kleine Läden, ist touristisch jedoch ruhig geblieben.

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844



Gemütliche Sitzzecke



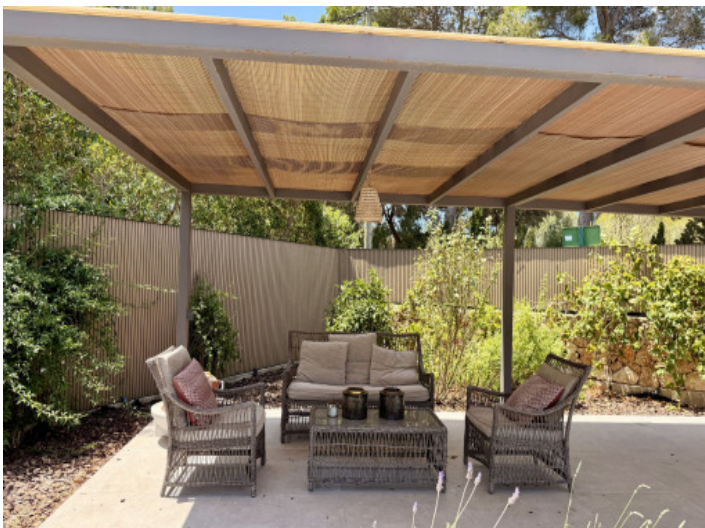
Außenbereich



Gepflegter Terrassenbereich mit Pool



Garten



Überdachte Sitzzecke



Großzügiger Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844



Wohnbereich mit direktem Terrassenzugang



Wohnbereich mit direktem Terrassenzugang



Eines der 3 Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer mit Zugang auf die Terrasse



Küche



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844



Gepflegter Garten



Überdachter Lounge-Bereich



Überdachter Lounge-Bereich



Garten mit Außendusche



Gepflegter Außenbereich



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844



Eines der 3 Schlafzimmer



Eines der 3 Schlafzimmer



Wohnbereich mit direktem Terrassenzugang



Überdachte Terrasse



Großzügiger Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Pi
Objekt-Nr. 122844



Pool - Terrassenbereich



Außenstellplatz



Gepflegter Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.