

Genova
Objekt-Nr. 122921




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmantes Stadthaus zur Miete in Génova von Oktober bis Juli – mediterranes Wohnen mit Pool und Wohlfühlterrasse

Konstruktionsfläche: 137 m²

Energiezertifikat: g

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Meerblick: -

Langzeitmiete*: € 3.500,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Genova

Objekt-Nr. 122921



Objektbeschreibung:

In Génova, einer der beliebten und ruhigen Wohnlagen oberhalb von Palma, befindet sich dieses gemütliche Stadthaus zur Miete. Die Lage verbindet eine entspannte, fast dörfliche Atmosphäre mit der Nähe zur Stadt – das Zentrum von Palma ist in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Das Haus wird vollständig möbliert vermietet und überzeugt mit einer warmen, wohnlichen Einrichtung. Es verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie einen einladenden Eingangsbereich, der bereits beim Betreten den besonderen Charme des Hauses vermittelt.

Das Herzstück der Immobilie ist der liebevoll gestaltete Außenbereich. Die großzügige, teilweise 25 qm überdachte Terrasse bietet verschiedene Möglichkeiten zum Entspannen, Essen oder für gemütliche Abende im Freien und schafft eine echte Wohlfühloase mitten in Génova.

Ein privater Pool von ca. 2 x 3 m ergänzt den Außenbereich und bietet gerade an warmen Tagen eine angenehme Erfrischung. Die Kombination aus Terrasse, Pool und geschützten Sitzbereichen sorgt für viel Privatsphäre und mediterranes Lebensgefühl.

Eine besondere Mietimmobilie für alle, die ein gemütliches Zuhause mit Außenbereich suchen und gleichzeitig die Nähe zu Palma schätzen.

Genova

Objekt-Nr. 122921



Lage & Umgebung:

Génova ist ein malerisches, authentisches Bergdorf umgeben von toller Natur und mit Blick auf das Meer und Palma. Der Vorort von Palma liegt ca. 5km westlich der Stadt, nahe der Autobahn Palma/Andratx und bietet somit eine großartige Anbindung an das Zentrum. Génova ist der perfekte Wohnort, wenn man gerne in der Natur lebt und zur gleichen Zeit nahe an Palma wohnen möchte. Génova ist vor allem für seine Restaurants berühmt. Hier kommen auch viele Einheimische aus Palma hin, wenn sie eine echte und gute spanische Küche genießen möchten. Die Strände und Buchten im Südwesten Mallorcas sind weniger als 10 Autominuten entfernt. Sehenswert ist auch die Coves de Génova. Dabei handelt es sich um eine naturbelassene öffentlich zugängliche Tropfsteinhöhle.

Genova

Objekt-Nr. 122921



Außenbereich



Patio



Essbereich



Wohnbereich



Küche



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Genova

Objekt-Nr. 122921



Wohnbereich



Wohnbereich



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Genova

Objekt-Nr. 122921



Pool



Außenbereich



Außenbereich



Überdachte Terrasse mit Pool



Gemütlicher Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM