

Cala Figuera

Objekt-Nr. 122933




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Freistehendes Haus in Cap des Moro nahe Mondragó und S'Amarador zur Langzeitmiete

Konstruktionsfläche: 78 m²
Grundstück: 498 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Langzeitmiete*: € 2.100,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 122933



Objektbeschreibung:

Dieses freistehende Haus in Cap des Moro steht ab sofort zur Langzeitmiete zur Verfügung. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend nahe dem Meer und liegt nur wenige Fahrminuten von den beliebten Stränden des Naturparks Mondragó und der Playa S'Amarador entfernt. Die Umgebung ist geprägt von beeindruckenden Küstenabschnitten und atemberaubenden Klippen. Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in den nahegelegenen Orten Cala Figuera und Santanyí.

Das ca. 80 qm große Haus verfügt über einen großzügigen Wohn und Essbereich mit separater Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, das derzeit umfassend renoviert wird. Das ca. 500 qm große Grundstück befindet sich in Ecklage und bietet viel Platz im Außenbereich. Büsche sorgen für zusätzlichen Sichtschutz. Das Grundstück ist vollständig eingezäunt und verfügt über ein Zufahrtstor. Ein bis zwei Fahrzeuge können bequem auf dem Grundstück abgestellt werden. Vor dem Haus befindet sich eine Terrasse, zusätzlich steht eine großzügige Dachterrasse zur Verfügung.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 122933



Lage & Umgebung:

Der zauberhafte Fischerort Cala Figuera liegt versteckt zwischen Felsklippen, Pinien und Feigenbäumen am Ende der gleichnamigen Bucht. Weiß und ockerfarben leuchten die Fassaden der Fischerhäuser und Bootsschuppen. Das kräftige Grün der Fensterläden bildet einen auffälligen Kontrast zu den hellen Gebäuden. Viele Fischerhäuser besitzen eine Terrasse zur Wasserseite, unter der sich ein Bootsschuppen befindet.

Es überwiegt die typisch mallorquinische Architektur mit Palmen, Hibiskus und Mandelbäumen in den Gärten. Helle Steinmauern bilden die Begrenzung und auf den Steinterrassen dösen vereinzelt Katzen unter den Schatten spendenden Kronen der Schirmpinien.

Wenn die Fischer nicht auf See sind, sitzen sie in kleinen Grüppchen am Hafen zusammen oder sie flicken ihre Netze. In Cala Figuera hat sich die Baleareninsel ihr ursprüngliches Gesicht bewahrt.

Am Ende des linken Meeresarmes liegt der idyllische Hafen von Cala Figuera. Hölzerne Fischerboote dümpeln neben Segelbooten und Motorjachten auf dem Wasser. In den Hafenrestaurants werden fangfrischer Fisch und Meeresfrüchte serviert. Die Restaurantbesitzer kaufen die Ware direkt von den Fischern.

Auf einer der vielen Restaurantterrassen am Wasser lässt man sich die mallorquinischen Köstlichkeiten schmecken und beobachten das gemächliche Treiben am Hafenkai. Die Netze der Fischer hängen zum Trocknen in der Sonne oder stapeln sich auf Steinmauern übereinander.

Santanyí

Das nur ca. 4 km entfernte historische Santanyí bietet dagegen das Kontrastprogramm. Hier finden jeden Mittwoch und Samstag quirlige Markttag statt. Schöne hochwertige Boutiquen und Galerien laden zum Shoppen ein.

Strände

Hervorragend sind die nahen feinsandigen Strände im Naturschutzgebiet Mondrago.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 122933



Haus in Cap des Moro zur Langzeitmiete



Garten



Wohnzimmer



Küche



Küche



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 122933



Weiteres Schlafzimmer



Dachterrasse



Blick in den Garten



Garten



Blick von der Straße

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.