Sineu
Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Designer Stadthaus mit Pool, Garten, Terrassen, 2 Schlafzimmern in Sineu

Konstruktionsfläche:	117 m²	Energiezertifikat:	g
Grundstück:	255 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Langzeitmiete*:**	**€ 6.200,-**

* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu

Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Ein Stadthaus das anders ist. Individuell, hochwertig und mit echtem Wow Effekt.

Dieses außergewöhnliche Stadthaus in Sineu wurde mit viel Gespür für Architektur Materialien und Details komplett und äußerst hochwertig umgebaut. Mediterranes Lebensgefühl trifft auf modernen Industrial Style. Eine Kombination die diesem Zuhause seinen ganz eigenen Charakter verleiht.

Bereits beim Betreten spürt man dass dieses Haus etwas Besonderes ist. Hochwertige Materialien, stilvolle Möbel, stimmungsvolle Beleuchtung und individuell gestaltete Bereiche schaffen eine Atmosphäre die gleichzeitig elegant warm und modern wirkt.

Das Haus erstreckt sich über 2 Ebenen und bietet 2 Schlafzimmer sowie 2 hochwertige Badezimmer. Mittelpunkt ist der großzügige offen gestaltete Wohnbereich. Große Glasflächen schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen und Außen und öffnen den Blick in den privaten Innenhof.

Dort erwartet Sie eine großzügige Terrasse mit privatem Pool. Ein geschützter Ort zum Entspannen, Sonnen, Essen oder für lange Abende unter freiem Himmel. Die durchdachte Beleuchtung setzt das Haus auch am Abend eindrucksvoll in Szene.

Modernste Haustechnik sorgt für Komfort und Sicherheit von der Klimaanlage bis zur Alarmanlage. Gleichzeitig bleibt der besondere Charakter eines mallorquinischen Stadthauses erhalten.

Ein außergewöhnliches Zuhause für Menschen, die Mallorca stilvoll genießen möchten. Ob als Rückzugsort, als inspirierender Ort zum Arbeiten oder als besondere Auszeit vom Alltag. Hier verbinden sich Privatsphäre, Design und mediterranes Lebensgefühl auf besondere Weise.

Absolute Ruhe, außergewöhnliches Design und ein Zuhause mit Persönlichkeit.

Im Mietpreis sind Pool- und Gartenpflege sowie eine 14 tägige Reinigung des Hauses inklusive!

Saisonmiete ab November möglich.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu

Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Sineu ist geographisch das zentrale Dorf Mallorcas und befindet sich in der Es Plà Region. Es verfügt über einige architektonische Sehenswürdigkeiten wie z.B. die Pfarrkirche Nuestra Senyora de los Angeles oder das Kloster Convento de las Monjas. Die Hauptattraktion ist wöchentlich stattfindende Vieh- und Kunstmarkt. Die Einwohnerzahl Sineus liegt bei 3000.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu
Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sineu Townhouse

Eingang

Wohnzimmer

Küche

Treppe ins OG

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Pool

Schlafzimmer

Bad

Badezimmer

Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Badezimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Essen

Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu

Objekt-Nr. 122937

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Wohnzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.