Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Strandnahes Reihenhaus in Camp de Mar mit Meerblick in traumhafter Anlage

Konstruktionsfläche:	112 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	150 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	**Langzeitmiete*:**	**€ 4.500,-**







* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

In einer wunderschönen Wohnanlage in Camp de Mar befindet sich dieses attraktive Reihenhaus mit herrlichem Meerblick. Die Anlage begeistert mit einem großzügigen Poolbereich und einem üppigen mediterranen Palmengarten und bietet ein besonders angenehmes Wohnambiente in unmittelbarer Nähe zum Meer.

Die Immobilie wird unmöbliert vermietet.

Das Reihenhaus erstreckt sich über drei Etagen und überzeugt durch eine großzügige Raumaufteilung sowie mehrere schöne Außenbereiche mit Meerblick.

Im Erdgeschoss befinden sich die Küche sowie der großzügige Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum privaten Garten.

Die erste Etage verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Balkon mit Meerblick.

Im zweiten Obergeschoss befindet sich das großzügige Masterbedroom mit separater Ankleide, eigenem Badezimmer und Zugang zu einem großen Balkon mit herrlichem Meerblick.

Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen eine integrierte Klimaanlage sowie eine Fußbodenheizung. Ein Aufzug verbindet die verschiedenen Etagen und bietet zusätzlichen Komfort.

Eine attraktive Immobilie für alle, die ein angenehmes Wohnambiente, großzügige Gemeinschaftsbereiche und den mediterranen Lebensstil in einer der schönsten Küstenlagen Mallorcas genießen möchten.
Ab Januar 2027 zur Langzeitmiete verfügbar.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Camp de Mar hat sich, vor allem durch seine bekannten Ferienhausbesitzer, zu einem luxuriösen Urlaubsort entwickelt, der durch seinen 18-Loch-Golfplatz viele Golfer in seien Bann zieht.
Die Lage zur Inselhauptstadt Palma und zum Flughafen ist nahezu ideal, mit dem Auto sind Sie in etwa 30 Minuten in der pulsierenden Metropole. Doch auch Camp de Mar selbst besticht durch einige Geschäfte und edle Restaurants, entspannen kann man an einer kleinen, von Felsen umsäumten malerischen Bucht.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Garten und Terrasse



Terrasse im Erdgeschoss



Wohnzimmer



Essbereich



Wohn- und Essbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Balkon im ersten Stock



Ausblick



Schlafzimmer im ersten Stock



Schlafzimmer im ersten Stock



Badezimmer



Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Camp de Mar
Objekt-Nr. 123018



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Hauptschlafzimmer



Hauptbadezimmer



Hauptbadezimmer



Balkon mit Meerblick im zweiten Stock



Balkon erster Stock



Traumhafte Poolanlage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM