Soller
Objekt-Nr. 077684

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Haus im Renovierungsprozess mit schlüsselfertiger Kaufmöglichkeit in Sóller

Konstruktionsfläche:	600 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	4.000 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 1.255.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller
Objekt-Nr. 077684

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses Objekt befindet sich ganz in der Nähe des Zentrums von Sóller und umfasst 3 Etagen mit jeweils 200 qm.

Das Haus wird aktuell komplett kernsaniert und renoviert. Das Projekt sieht folgendes vor: 5 Schlafzimmer mit 5 Badezimmern en Suite, Küche, Wohn-/Essbereich, Weinkeller, Spielzimmer, Maschinenraum und eine fantastische Terrasse, von der aus man eine herrliche Aussicht auf die Berge und den Hafen von Sóller genießen kann.

Das 4.000 qm große Grundstück wird über einen Pool und einen großen Parkplatz für 8 Autos verfügen.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller
Objekt-Nr. 077684

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Sóller ist ein attraktives Dorf an der Nordwestküste von Mallorca, berühmt für seine riesigen Orangen- und Zitronenhaine. Es liegt in einem abgeschiedenen Tal, was die Anreise bis vor 100 Jahren auf dem Landweg äusserst mühselig machte. Dafür herrschte auf dem Seeweg ein reger Handel (Port de Sóller). Das goldene Tal, wie es genannt wird, ist auf jeden Fall einen Ausflug wert, am besten mit der Eisenbahn.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller
Objekt-Nr. 077684

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Pool und Außenbereich

Blick von oben

Wohn- und Essbereich

Wohn- und Essbereich

Obere Galerie

Blick von oben

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller
Objekt-Nr. 077684

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Blick von oben

Blick von oben

Pool und Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM