

# Sa Torre

Objekt-Nr. 110607

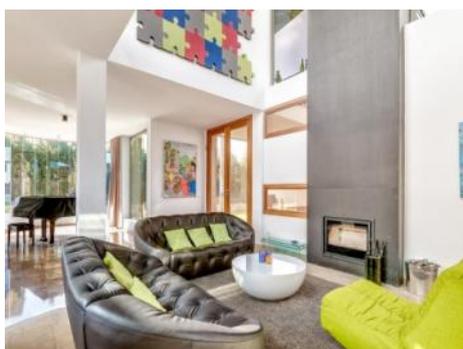


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Einzigartiges Objekt im Süden Mallorcas

Konstruktionsfläche:	643 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.300 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	f
Schlafzimmer:	7		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.980.000,-</b>



## Sa Torre Objekt-Nr. 110607



### Objektbeschreibung:

Dieses architektonische Highlight wurde im Jahr 2014 fertig gestellt. Die Designvilla befindet sich in Sa Torre und wurde auf einem Grundstück mit 2.300 qm errichtet. Die beeindruckende Architektur zieht sich durch 790 qm konstruierte Fläche, die sich wie folgt aufteilt.

Im Keller befindet sich eine Tiefgarage mit ca 150 qm, das Erdgeschoss bietet 365 qm, die sich in Küche, Wohnbereich, Essbereich, 2 Gästezimmer und 1 Badezimmer aufteilen.

Über den offenen, komplett verglasten Wohnbereich gelangen Sie auf die Terrasse und können außerdem im stylischen, 100 qm großen Poolbereich entspannen.

Im Obergeschoss befinden sich neben dem Hauptschlafzimmer mit Meerblick, Badezimmer en Suite und Ankleidezimmer, 3 weitere Schlafzimmer sowie 2 weitere Badezimmer.

In das Gästehaus gelangen Sie vom Erdgeschoss aus oder über eine Metallbrücke aus dem ersten Stock.

Wenn Sie Design lieben und das Außergewöhnliche suchen, dann ist dieses Objekt genau das richtige für Sie.

# Sa Torre

## Objekt-Nr. 110607



### Lage & Umgebung:

Sa Torre liegt neben Bahía Azul am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Sa Torre  
Objekt-Nr. 110607



Toller Garten und Poolbereich



Lichtdurchfluteter Wohnbereich mit Kamin



Großer Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Moderne, geräumige Küche



Großzügiges Hauptschlafzimmer mit fantastischer Glasfront

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre  
Objekt-Nr. 110607



Doppelschlafzimmer mit Balkonzugang



Nobles Badezimmer mit Badewanne und Tageslicht



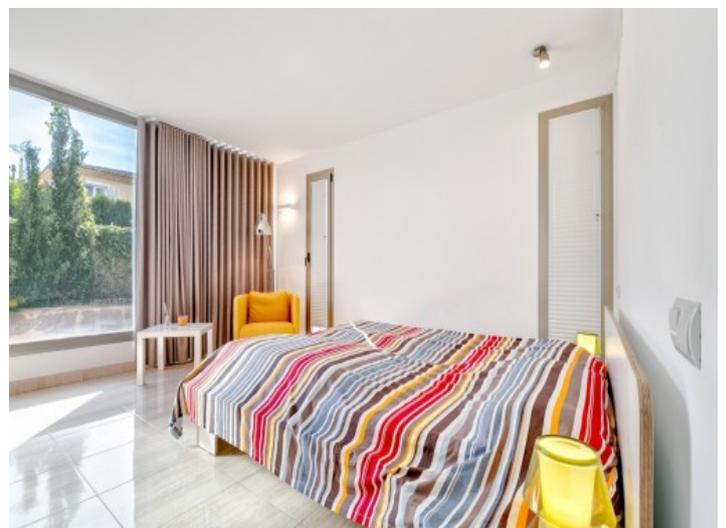
Hauptbadezimmer en Suite mit Dusche



Stilvoller Entspannungsbereich mit Blick in den Garten und Kamin



Gästezimmer mit Einbauschränk



Freundliches Gästeschlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre  
Objekt-Nr. 110607



Eines von 5 Schlafzimmern



Ein weiteres Doppelschlafzimmer im Obergeschoss



Eines von 5 Badezimmern mit komfortabler Badewanne



Weitläufige Galerie mit Loungebereich



Die komplett verglasten Wohnbereiche sind ein Highlight



Blick in den Garten und auf dem Pool vom Untergeschoss aus

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre  
Objekt-Nr. 110607



Wundervoller Panoramablick



Die Villa hat ein separates Gästehaus



Beeindruckender Poolbereich



Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.