

Cala Llombards

Objekt-Nr. 116781




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Mediterranes Chalet mit Meerblick und Pool in Cala Llombards

Konstruktionsfläche: 235 m²
Grundstück: 433 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: f

Preis: € 1.125.000,-



Cala Llombards

Objekt-Nr. 116781



Objektbeschreibung:

Dieses schöne Chalet im mediterranen Stil befindet sich in dem kleinen Küstenort Cala Llombards, nur wenige Minuten vom Strand entfernt.

Auf insgesamt 2 Etagen verteilen sich ca. 235 qm konstruierte Fläche, die durch einen intelligenten Grundriss optimal ausgenutzt wurden. In der unteren Ebene befinden sich 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die Treppe im Eingangsbereich führt Sie in die obere Ebene. Hier erwartet Sie der großzügige Wohn- und Essbereich. Genießen Sie eine wunderschöne Aussicht auf die Klippen, das funkelnde Meer und die Küste von Cala Santanyi. Die separate Küche verfügt über eine Speisekammer. Der Balkon mit Meerblick ist der perfekte Platz, um das Frühstück zu sich zu nehmen.

Im Außenbereich erwartet Sie ein großer Pool mit Sonnenterrasse. Von hier aus gelangen Sie in die großzügige, voll ausgestattete Sommerküche.

Zur weiteren Ausstattung dieses Chalets zählt eine Ölzentralheizung und eine Garage.

Cala Llombards

Objekt-Nr. 116781



Lage & Umgebung:

Cala Llombards liegt malerisch im Süden von Mallorca, bei Santanyí und dem Ort Llombards. Die Strände Mondragó und Figuera liegen gleich nebenan, wobei Cala Llombards sicherlich der ruhigste und somit auch einer der schönsten Strände von Mallorca überhaupt ist. Über dem kleinen, verschlafenen Ort liegt eine friedliche Ruhe. Bis zum nächsten Ort Santanyí sind es ca. 5 km, dort befinden sich auch die besten Einkaufsmöglichkeiten.

Cala Llombards

Objekt-Nr. 116781



Außenansicht der großen Villa



Herrlicher Meerblick von der Terrasse



Sonniger Poolbereich



Frontansicht und Eingang zum Haus



Großer Wohn- und Essbereich



Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Llombards
Objekt-Nr. 116781



Großzügige Küche



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Überdachter Balkon im Obergeschoss



Große Dachterrasse



Schöner Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Llombards

Objekt-Nr. 116781



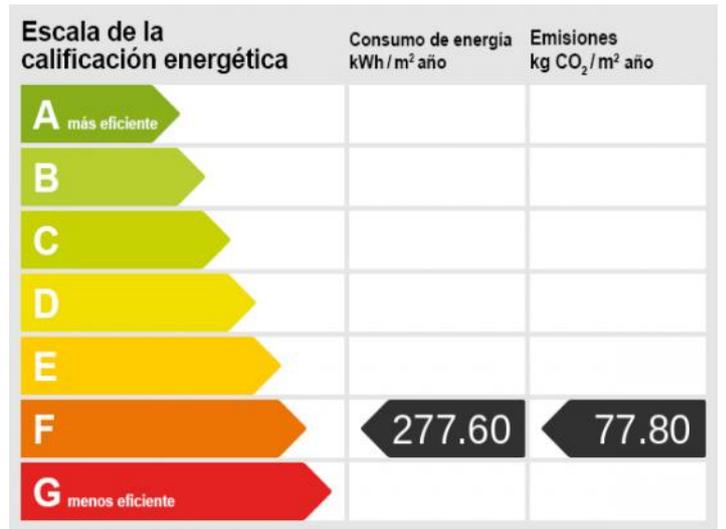
Sommerhaus mit Küche am Pool



Privater Poolebereich



Außenbereich und Terrassen



Energy certificate

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.