

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Große Villa mit Gästehaus in Valldemossa

Konstruktionsfläche:	930 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.500 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	8		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 2.500.000,-



Valldemossa

Objekt-Nr. 117081



Objektbeschreibung:

Außergewöhnliches Anwesen in der besten Gegend von Valldemossa, nur wenige Schritte vom Dorfzentrum entfernt.

Die großzügigen Räumlichkeiten der Villa umfassen ein Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Büro, Waschküche, Fitnessraum, Lagerräume und vieles mehr. Außerdem gibt es ein praktisches Gästehaus mit Wohnzimmer, Küche und 2 Schlafzimmern.

Die Villa bietet viel Privatsphäre, einen spektakulären Blick auf das Dorf und sogar das Meer in der Ferne, einen großen Garten mit zahlreichen Obstbäumen (Zitrone, Orange, Mandarine, Birne, Feige ...), automatische Bewässerung, einen Swimmingpool und eine Garage.

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081



Lage & Umgebung:

Dieses hübsche, malerische Dorf liegt auf 430 m Höhe im Tramuntana-Gebirge. Das Hochtal ist seit prähistorischen Zeiten ein beliebter Siedlungsort, bereits Römer und Mauren haben ihre Spuren hinterlassen. Der wohl bekannteste Ausflugsort ist die Kartäuserkloster Cartuja de Jesús Nazareno (Kartause), in der Frédéric Chopin und George Sand ihren berühmten Winter verbracht haben. Die Inselheilige Santa Catalina Thómas stammt von hier, und Erzherzog Luis Salvator hat in nächster Nähe seinen Sitz Miramar erbaut.

Valldemossa
Objekt-Nr. 117081



Außenansicht und großer Pool



Wundervoller Blick auf den Pool und das Dorf



Schöner Berg- und Dorfblick



Überdachte Terrasse mit Ausblick



Heller Wintergarten



Wohnbereich mit Terrassenzugang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Valldemossa
Objekt-Nr. 117081



Angrenzender Essbereich



Rustikale Küche



Eines von 8 Schlafzimmern



Eines von 6 Badezimmern



Malerische Ausblicke



Großer Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Valldemossa
Objekt-Nr. 117081



Sonnige Poolterrasse



Privater Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM