Valldemossa
Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Große Villa mit Gästehaus in Valldemossa

Konstruktionsfläche:	930 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.500 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	8		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 2.500.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Außergewöhnliches Anwesen in der besten Gegend von Valldemossa, nur wenige Schritte vom Dorfzentrum entfernt.

Die großzügigen Räumlichkeiten der Villa umfassen ein Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Büro, Waschküche, Fitnessraum, Lagerräume und vieles mehr. Außerdem gibt es ein praktisches Gästehaus mit Wohnzimmer, Küche und 2 Schlafzimmern.

Die Villa bietet viel Privatsphäre, einen spektakulären Blick auf das Dorf und sogar das Meer in der Ferne, einen großen Garten mit zahlreichen Obstbäumen (Zitrone, Orange, Mandarine, Birne, Feige ...), automatische Bewässerung, einen Swimmingpool und eine Garage.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Valldemossa
Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Dieses hübsche, malerische Dorf liegt auf 430 m Höhe im Tramuntana-Gebirge. Das Hochtal ist seit prähistorischen Zeiten ein beliebter Siedlungsort, bereits Römer und Mauren haben ihre Spuren hinterlassen. Der wohl bekannteste Ausflugsort ist die Kartäuserkloster Cartuja de Jesús Nazareno (Kartause), in der Fréderic Chopin und George Sand ihren berühmten Winter verbracht haben. Die Inselheilige Santa Catalina Thómas stammt von hier, und Erzherzog Luis Salvator hat in nächster Nähe seinen Sitz Miramar erbaut.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außenansicht und großer Pool

Wundevoller Blick auf den Pool und das Dorf

Schöner Berg- und Dorfblick

Überdachte Terrasse mit Ausblick

Heller Wintergarten

Wohnbereich mit Terrassenzugang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Angrenzender Essbereich

Rustikale Küche

Eines von 8 Schlafzimmern

Eines von 6 Badezimmern

Malerische Ausblicke

Großer Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa

Objekt-Nr. 117081

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sonnige Poolterrasse

Privater Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM