

Bahia Azul

Objekt-Nr. 118412




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschöne Villa mit Ferienvermietlizenz und traumhaftem Meerblick in Bahia Azul

Konstruktionsfläche: 190 m²
Grundstück: 300 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.200.000,-



Bahia Azul

Objekt-Nr. 118412



Objektbeschreibung:

Diese Villa wurde 2011 fertig gestellt und befindet sich in einem sehr guten Zustand; Modern, attraktiv und mit all dem ausgestattet was ein Feriengast nicht vermissen will.

Im Erdgeschoss befinden sich die Küche mit Wohn und Essbereich, ein in schwarz gehaltenes Badezimmer und ein grosszügiges Doppelschlafzimmer. Außerdem der Zugang zur Terrasse, Pool und dem Lounge Bereich, angrenzend zu einer Grünzone, die nicht bebaut werden darf. Hier erhalten Sie das Gefühl friedlich am Waldrand zu leben.

Im ersten Obergeschoss befindet sich das spektakuläre Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eigener Terrasse mit Meerblick. Desweiteren ein kleineres Schlafzimmer mit Balkon.

Über eine Wendeltreppe gelangen Sie in den Turm, wo sich ein weiteres kleines Schlafzimmer befindet, mit Ausgang zur Dachterrasse und Panorama Meerblick so weit das Auge reicht. Ebenso ein Lounge Bereich und Jacuzzi zur angemessenen Unterbringung im Turmzimmer.

Alle Räume sind klimatisiert oder über die Gaszentralheizung beheizt und es gibt rund ums Haus einen sehr ansprechenden Gartenbereich, Stellplatz, Liegeflächen, Grünzonen.

Das perfekte Haus für Ferienvermietung oder auch Privatgebrauch.

Bahia Azul

Objekt-Nr. 118412



Lage & Umgebung:

Bahía Azul liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Bahia Azul

Objekt-Nr. 118412



Chill Out Bereich mit Meerblick im Turm



Malerischer Blick zum Meer



Einladender Poolbereich



Offener Wohnbereich und Küche



Moderne Küche



meerblick-villa-mallorca-kaufen-bahia-azul4

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bahia Azul

Objekt-Nr. 118412



Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Badezimmer en Suite



Drittes Doppelzimmer



Badezimmer



Flurbereich



Terrasse mit Grill

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bahia Azul
Objekt-Nr. 118412



Chill Out Bereich im Garten



Blick zur Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM