

Modernes Neubauchalet in beliebtem Wohngebiet in Bahia Grande

Konstruktionsfläche: 237 m² Swimmingpool: ✓

Grundstück: 614 m² Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3

Meerblick: - **Preis:** € 1.750.000,-











Objektbeschreibung:

Exklusives Neubauchalet in Bahia Grande.

Die moderne Neubauvilla verfügt über 237 qm bebaute Fläche. Im Erdgeschoss befinden sich der Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, sowie 2 Badezimmer, neben dem offenen Wohnbereich mit integrierter Küche, sowie eine tolle überdachte Terrasse mit Blick auf den garten und den Poolbereich.

Im Obergeschoss befindet sich der Eignerbereich mit separater Suit. Aufgeteilt in Schlafbereich mit Ankleide und Bad, sowie ein weiteres Wohnzimmer.

Das Neubauchalet wird mit den besten Materialen und höchster Qualität errichtet. Hochwertige Holzböden und Steinböden sorgen für die richtige Mischung aus modern und mediterran.

Energetisch ist das Haus mit Wärmepumpe und Fotovoltaikanlage auf dem neusten Stand der Zeit und bestens für die Zukunft gerüstet.





Lage & Umgebung:

Die neue Urbanisation Bahia Grande ist an der Südküste gelegen und gehört aufgrund seiner Ruhe und Palmanähe zu den bevorzugten Wohngegenden. Das Dorf Llucmayor ist in 20 Autominuten von Bahia Grande entfernt sowie der Sporthafen von Arenal und die 2 Golfplätze Son Antem I und II. Die Immobilienpreise sind hier im Vergleich zu anderen Gegenden der Insel noch moderat geblieben.









Aussenansicht

Aussenansicht





Wohnbereich

Wohnbereich





Essbereich

Treppe

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.









Villa bei Nacht



Plan der Villa mit Pool