

Capdepera

Objekt-Nr. 119879




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Herrschaftlicher Palazzo mit Pool und Panoramablick am Schloss von Capdepera

Konstruktionsfläche:	975 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	5.516 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	8		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 3.300.000,-



Capdepera

Objekt-Nr. 119879



Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Villa in Capdepera verkörpert Eleganz und Exklusivität in ihrer reinsten Form. Mit einer prächtigen mediterranen Architektur, bietet diese Villa einen atemberaubenden Blick auf die bezaubernde Stadt Capdepera und das Meer. Auf einem großzügigen Grundstück von ca. 5516 qm erhebt sich das Haupthaus, begleitet von einer separaten Einliegerwohnung, einer geräumigen Garage, einem erfrischenden Pool, einem inspirierenden Schreibstudio und sogar einem historischen Turm aus dem 13. Jahrhundert.

Das Innere der Villa ist ein Fest für die Sinne. Durchflutet von natürlichem Licht und mit einer harmonischen Raumgestaltung erzeugt es eine Atmosphäre von Luxus und Raffinesse. Die stilvollen Empfangsräume, die moderne Küche mit hochwertigen Geräten und die komfortablen Schlafzimmer bieten einen erstklassigen Lebensstil für die anspruchsvollsten Bewohner. Das Turmzimmer, mit einem atemberaubenden Blick auf das glitzernde Mittelmeer, ist ein ganz besonderer Rückzugsort, der Ruhe und Gelassenheit bietet.

Diese Villa ist nicht nur ein Ort des Rückzugs, sondern auch ein perfekter Rahmen für exklusive Veranstaltungen und Empfänge. Mit großzügigen Räumlichkeiten und einer herausragenden Gestaltung ist sie ideal für diejenigen, die ihren Gästen ein unvergessliches Erlebnis bieten möchten.

Die idyllische Lage an der historischen Burg von Capdepera und die atemberaubende Aussicht auf die Stadt und das Meer verleihen dieser Villa einen unvergleichlichen Charme. Das Grundstück umgibt Sie mit einer grünen Oase, in der Sie die Ruhe und Gelassenheit der mallorquinischen Landschaft genießen können.

Erleben Sie den Luxus und die Faszination dieser Villa, die Geschichte, modernen Komfort und erstklassige Architektur in sich vereint. Lassen Sie sich von ihrem einzigartigen Flair verzaubern und genießen Sie einen Lebensstil der Extraklasse in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas.

Capdepera

Objekt-Nr. 119879



Lage & Umgebung:

Capdepera erkennt man schon von weitem an seiner Burg und der mittelalterlichen Gebäude, welche sich teilweise innerhalb der Burgmauer befinden. Hier findet auch jährlich ein weithin bekannter mittelalterlicher Markt statt, ein Besuch lohnt sich auf jeden Fall. Zur Gemeinde von Capdepera zählen unter anderem Cala Ratjada, Cala Mesquida und Canyamel.

Capdepera

Objekt-Nr. 119879



Exklusiver Palazzo mit Pool und Weitblick in Capdepera



Frontansicht des Palazzos



Sehr gepflegter Poolbereich



Lichtdurchfluteter Wohnbereich mit Ausblick



Großzügiger Wohnbereich



Schöner Essbereich mit Kamin

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

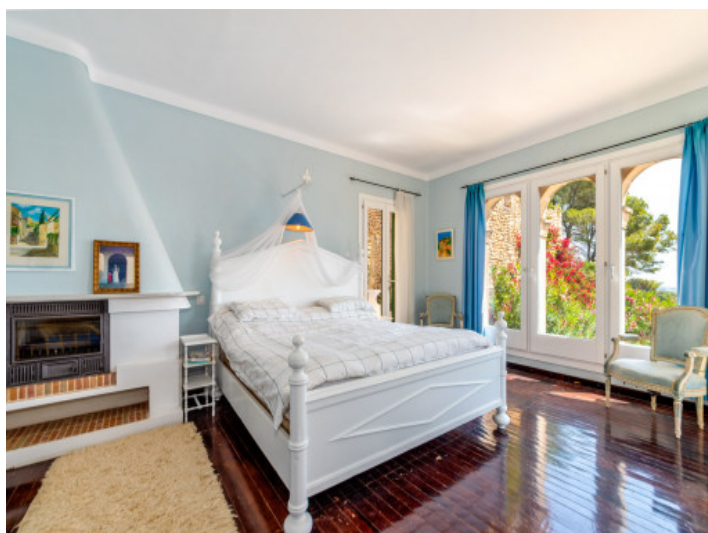
Capdepera
Objekt-Nr. 119879



Komplett ausgestattete Küche



Eines von 8 Schlafzimmern



Eines von 8 Schlafzimmern



Eines von 8 Schlafzimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Capdepera
Objekt-Nr. 119879



Eingang zum Arbeitszimmer



Einladender Eingangsbereich



Sonnterrasse mit Aussicht



Blick über die Dächer des Dorfes



Blick auf das Schloss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.