

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Strandhaus mit Meerblick und Ferienvermietlizenz in Son Serra de Marina

Konstruktionsfläche: 230 m²
Grundstück: 353 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.250.000,-



Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934



Objektbeschreibung:

Dieses Haus in Son Serra mit einer Konstruktionsfläche von 230 qm und einem Grundstück von 353 qm befindet sich nur wenige Meter vom Meer entfernt. Es verfügt über eine Ferienvermietungslicenz für 9 Personen und einen Pool, der perfekt zum Entspannen und Abkühlen an warmen Tagen ist.

Das Erdgeschoss betreten Sie über einen grosszügigen Eingangsbereich. Hier befinden sich eine geräumige Küche, einen Wohn-/Essbereich, ein Duschbad, ein Schlafzimmer und ein Abstellraum.

Im ersten Obergeschoss des Hauses befinden sich 2 komfortable Schlafzimmer, die mit geräumigen Einbauschränken ausgestattet sind und sich ein Badezimmer teilen. Ein drittes Schlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer en Suite. Vom Schlafzimmers aus erhalten Sie Zugang auf die Terrasse, die den Blick auf das Meer und die Umgebung freigibt und perfekt geeignet ist, um zu entspannen und das sonnige Klima zu geniessen.

Das zweite Obergeschoss des Hauses stellt ein Highlight dar, da es ein geräumiges Zimmer bietet, das perfekt für verschiedene Zwecke genutzt werden kann. Ein Badezimmer und eine grosse Terrasse mit Meerblick befinden sich ebenfalls hier. Die grosszügigen Fensterflächen lassen viel natürliches Licht herein und sorgen für eine helle und einladende Atmosphäre.

Zur Ausstattung des Hauses gehören Stadtstrom und Stadtwasser, eine Ölzentralheizung, Klimaanlage und Glasfaser für eine schnelle Internetverbindung.

Das Haus ist ideal für Leute, die das Leben in der Nähe des Meeres genießen möchten und bietet ausreichend Platz und Komfort für eine Familie oder eine Gruppe von Freunden.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934



Lage & Umgebung:

Am südlichen Ende der Bucht von Alcudia befindet sich die Urbanisation Son Serra de Marina mit ihrem, ebenfalls besonders bei Kitesurfern sehr beliebten Naturstrand, welche sowohl eine gute Mischung aus Apartments und Reihenhäusern in einer sehr lang gezogenen ersten Meereslinie, als auch im oberen Teil, grosszügige Villenanwesen zu bieten hat. Vor allem den deutschsprachigen Kunden, aber auch international Sportinteressierten, wird der prominenteste Anwohner dieses Ortes, Willi Bogner, sicherlich ein Begriff sein.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934



Ansicht der Villa



Überdachte Terrasse mit tollem Weitblick



Wohnbereich mit Meer- und Bergblick



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Komplett ausgestattete Küche



Moderne Küche und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Schöner Außenbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Serra de Marina

Objekt-Nr. 119934



Fantastischer Weitblick auf die Berge



Weitläufige Terrasse mit Markise



Sonnterrasse mit Aussicht



Panorama-Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM