

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantastische Villa in Santa Eugenia im mediterranen Stil mit Swimmingpool

Konstruktionsfläche: 400 m²
Grundstück: 2.500 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 4
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: g

Langzeitmiete*: € 3.450,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Santa Eugenia Objekt-Nr. 120231



Objektbeschreibung:

Diese attraktive Villa befindet sich im Inneren der Insel in einer sehr ruhigen und exklusiven Wohngegend. Ihr luxuriöses Äußeres und der schöne Garten mit Swimmingpool und direktem Blick auf das Tramontana-Gebirge werden Sie nicht gleichgültig lassen. Es ist die perfekte Wahl für diejenigen, die eine charmante mediterrane Atmosphäre genießen möchten.

Das 330 qm große Haus mit eigenem Parkplatz und doppeltem Zugang besteht aus 3 Schlafzimmern, einem Büro, Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, 4 Badezimmern, Terrassen und Keller. Jeder Raum wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und hat einen einzigartigen Stil und ist äußerst funktionell.

Es verfügt über eine Kesselheizung mit einem externen Tank von 1000 Litern und eine Klimaanlage. Im Preis inbegriffen ist ein Pool- und Gartenpflege-Service alle 3 Wochen.

Die Finca ist nur 20 Minuten von Palma und 15 Minuten vom Flughafen entfernt. Genießen Sie den Zauber und die Ruhe der Insel von dieser fantastischen Villa aus!

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231



Lage & Umgebung:

Die Einwohner von Santa Eugènia leben auch heute noch zu einem grossen Teil von der Landwirtschaft, hauptsächlich wird Getreide und Wein angepflanzt. Ein Vorteil dieses erhöht gelegenen, rustikalen Dorfes liegt auch in seiner Nähe zur Hauptstadt, die Gemeindegrenzen von beiden liegen direkt aneinander.

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231



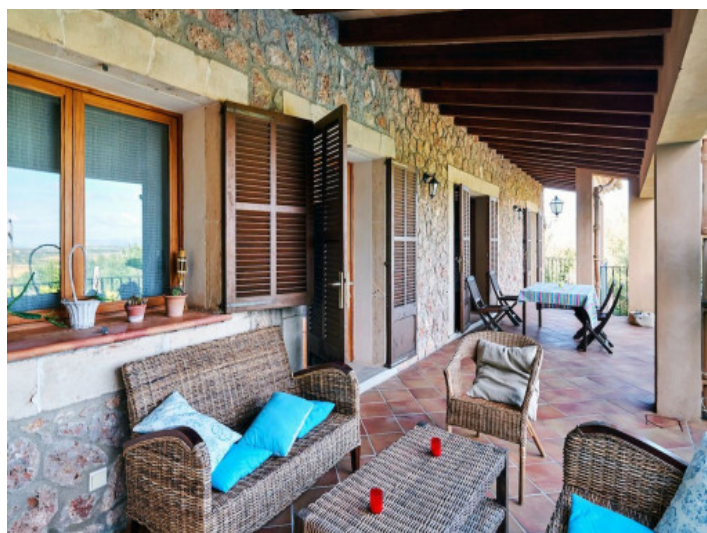
Poolbereich



Frontansicht



Terrasse und Poolbereich



Terrasse



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231



Essbereich



Küche



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer



Obere Terrasse



Panoramablick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santa Eugenia

Objekt-Nr. 120231



Garten



Außenansicht



Blick von oben

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM