Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neubauchalet mit seitlichem Meerblick in Son Veri Nou direkt am Yachthafen von Arenal

Konstruktionsfläche:	281 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	601 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 2.450.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Neubauchalet nahe dem Yachthafen von Arenal und der Stand fußläufig vor der Haustüre.

Das Neubauchalet in Son Veri lässt keine Wünsche offen und ist nach den modernsten Standards und Ausstattungsqualitäten gebaut.
Im Erdgeschoss befindet sich der offe Wohn- und Essbereich mit moderner Küche. Durch die grossen Panoramafenster gelangen Sie auf die teilweise überdachte Terrasse mit grosser Poolanlage.

Im Obergeschoss befinden sich neben dem Masterbereich mit Badezimmer en Suite und Ankleide, 3 weitere Schlafräume sowie 2 weitere Badezimmer.
Die Mastersuite bietet einen schönen Meerblick, sowie einen Balkon.

Das Haus ist energetisch auf dem neusten Standard, Fussbodenheizung und Klimaanlage über Wärmepumpe, Isolierverglasung, sowohl thermisch als auch akustisch.

Der Gartenbereich ist pflegeleicht angelegt und lädt zum verweilen ein.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Son Veri Nou liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma.

Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Pool

Terrasse

Terrasse

Wohnbereich

Küche

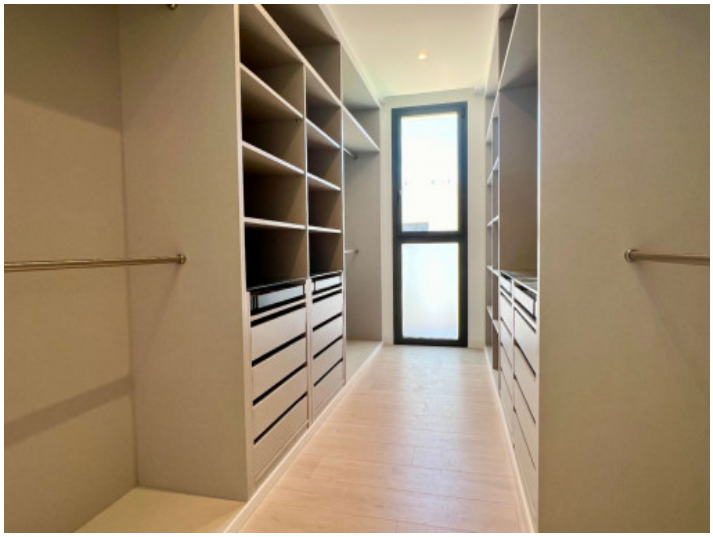
Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Begehbarer Kleiderschrank

Badezimmer

Badezimmer

Terrasse

Garten

Außenansicht der Villa

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Garden

Garden

Auffahrt und Außenansicht

Garden

Außenansicht

Zufahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 120240

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außenansicht

Außenansicht

Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM