

Puig de Ros

Objekt-Nr. 120741




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Einfamilienhaus in beliebter Wohngegend in Puig de Ros

Konstruktionsfläche:	228 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	664 m ²	Energiezertifikat:	e
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.090.000,-



Puig de Ros

Objekt-Nr. 120741



Objektbeschreibung:

Diese beeindruckende Villa in Puig de Ros bietet ein luxuriöses Lebenserlebnis im mediterranen Stil.

Mit 4 großzügigen Schlafzimmern und 3 elegant gestalteten Badezimmern bietet sie ausreichend Platz für Familien und Gäste. Ein einladender Kamin und eine moderne Klimaanlage sorgen für ganzjährigen Komfort.

Der private Pool und die überdachte Terrasse schaffen einen perfekten Raum für Entspannung und Unterhaltung im Freien. Der Balkon bietet einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung. Der mediterrane Stil des Anwesens verleiht ihm einen zeitlosen Charme.

Die Nähe zur Infrastruktur ermöglicht ein bequemes Alltagsleben, und die geräumige Garage bietet zusätzlichen Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug. Diese Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie verkörpert einen erstklassigen mediterranen Lifestyle auf Mallorca.

Puig de Ros

Objekt-Nr. 120741



Lage & Umgebung:

Puig de Ros, das zur Gemeinde von Lluçmajor gehört, liegt südöstlich von Palma und bildet einen Gegensatz zur lebhaften Playa de Palma - Ruhe und Erholung sind hier garantiert. Es besteht hauptsächlich aus Apartmentanlagen und Villen. Puig de Ros ist der ideale Ausgangspunkt für flache Radtouren entlang der Steilküste und in das Landesinnere. Der Golfplatz "Maioris" liegt in unmittelbarer Nähe ebenso ein großer Supermarkt. Bis zum Flughafen sind es ca. 15, bis Palma 25 km.

Puig de Ros

Objekt-Nr. 120741



Einladender Poolbereich



Überdachte Terrasse



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Offen gestalteter Wohn-/Essbereich



Großer Essbereich



Helle Wohnküche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Puig de Ros
Objekt-Nr. 120741



Moderne, komplett ausgestattete Küche



Hauptschlafzimmer mit Terrassenzugang



Weitläufige Sonnenterrasse



Geräumiges Doppelschlafzimmer



Badezimmer mit Badewanne



Badezimmer mit Dusche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Puig de Ros

Objekt-Nr. 120741



Eingangsbereich



Schöne Terrasse



Attraktiver Poolbereich



Überdachte Terrasse



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.