

Santanyi
Objekt-Nr. 122418




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Freistehendes Einfamilienhaus in Traumlage am Naturpark Mondragó

Konstruktionsfläche: 150 m²
Grundstück: 500 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Langzeitmiete*: € 1.900,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Santanyi Objekt-Nr. 122418



Objektbeschreibung:

Dieses freistehende, ebenerdige Einfamilienhaus liegt in ruhiger Traumlage direkt neben dem Naturschutzgebiet Mondragó und nur wenige Minuten von den Stränden Mondragó und S'Amarador entfernt.

Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer, davon 3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer, ein separates Esszimmer sowie ein Wohnzimmer mit Kamin. Ein großer Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum. Beheizt wird das Haus über Paneelheizung und ist somit ganzjährig komfortabel nutzbar.

Der großzügige Garten und die 90 qm große Terrasse laden zum Entspannen und Verweilen im Freien ein. Die Nähe zum Strand und die direkte Lage am Naturschutzgebiet machen dieses Haus besonders attraktiv für Natur- und Erholungsliebhaber.

Santanyi Objekt-Nr. 122418



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. 122418



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Garten



Garten

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santanyi
Objekt-Nr. 122418



Garten



Wohnzimmer



Esszimmer



Küche



Masterbedroom



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santanyi
Objekt-Nr. 122418



S'Amarador



Umgebung



S'Amarador



S'Amarador

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM