Cala Murada
Objekt-Nr. 122993



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ein renoviertes Haus in ruhiger Lage von Cala Murada

Konstruktionsfläche:	140 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	313 m²	Energiezertifikat:	e
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 749.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Murada
Objekt-Nr. 122993



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses großartig renovierte Haus liegt in einer ruhigen Lage von Cala Murada. Bis zum feinsandigen Strand der gleichnamigen Bucht sind es nur ca. 400 Meter. Im Erdgeschoss befinden sich der großzügige Wohn-und Essbereich mit einer offenen Küche sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.
Vom Wohnbereich gelangt man auf eine große Terrasse und in den Garten mit diversen Obstbäumen die typisch für Mallorca sind.
Im Obergeschoss befinden sich zweit weitere Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Ein schöner Balkon von 30 qm runden diese Etage ab.
Hier ist das Motto, ankommen und wohlfühlen
Das Haus wurde liebevoll renoviert und bietet viele verschiedene Ausstattungsmerkmale:
Klimaanlagen per WLAN steuerbar
Elektrische Fußbodenheizung
Climalith Fenster mit Doppelverglasung
Moskitonetze
Schacht für Kamin vorhanden
PV Anlage
Aufstellpool, Lizenz für Bau eines Pooles vorhanden
Einfriedung des Grundstückes mit Natursteinmauer
Glasfaser
Stromleitungen neu, Absicherung bis 6,6 KW
Bäder mit Walk In Dusche
PKW Stellplatz

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada
Objekt-Nr. 122993



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d`Or.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122993



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.