

Cas Catala
Objekt-Nr. 077783



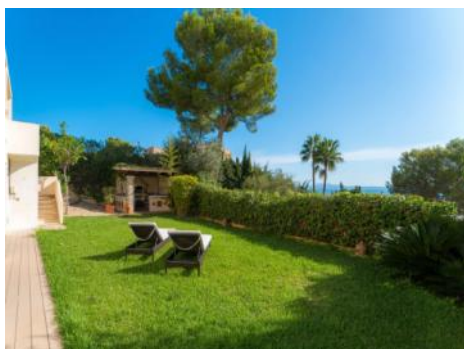

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Großzügige Familienwohnung mit Meerblick, privatem Garten und Community-Pool in Cas Catala

Konstruktionsfläche: 219 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: e

Preis: € 1.690.000,-



Cas Catala

Objekt-Nr. 077783



Objektbeschreibung:

Zwischen dem Luxusjachthafen von Puerto Portals und der Inselhauptstadt Palma, liegt dieses außergewöhnliche Apartment im beschaulichen Ort Cas Catala.

Dank der nach Süd-Osten ausgerichteten Terrasse genießen Sie einen herrlichen Blick auf das blaue Mittelmeer. Der private Garten mit Grillbereich und eigenem Zugang zum gemeinschaftlichen Swimmingpool verspricht ausgelassene Tage mit Freunden und Familie.

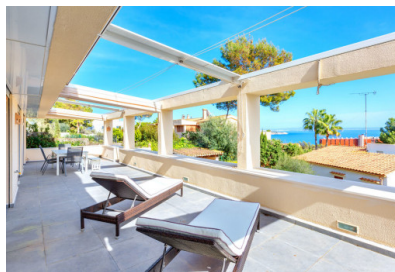
Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Anlage mit nur 8 Einheiten und verfügt auf einer konstruierten Fläche von 145,72 qm, 3 Doppelschlafzimmer, 3 Badezimmer (2 davon en Suite) und eine amerikanische Küche mit angrenzendem Wohnbereich.

Ein charmant angelegter Patio sorgt indessen für eine romantische Atmosphäre während den Abendstunden.

Zur Ausstattung gehören: Parkettböden, Elektroheizung, Klimaanlage warm/kalt, BOSE-Soundsystem, ein Abstellraum und ein überdachter Parkplatz.

Cas Catala

Objekt-Nr. 077783



Lage & Umgebung:

Cas Català ist das Herzstück der Gemeinde Calvià und kennzeichnet die Grenze zu Palma. Seinen Namen bekam es, als dort Ende des 19ten Jahrhunderts ein Katalane sein Haus und einen Gasthof errichtete. Es ist eine Wohngegend mit Häusern und Wohnungen, welche am Fusse des Berges errichtet wurden. Es gibt zwei Meerzugänge und einen kleinen Strand. Gleich neben dem Strand offeriert das fünf Sterne Hotel "Maricel" mit seinem Restaurant und dem neu eröffneten Spa seinen Besuchern einen wunderbaren Aufenthalt außerhalb der eigenen vier Wände.

Cas Catala

Objekt-Nr. 077783



Sehr gepflegter Garten mit Meerblick



Beeindruckender Meerblick



Großer Gemeinschaftspool



Wohnbereich mit direktem Terrassenzugang



Lichtdurchfluteter Essbereich



Voll ausgestattete Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cas Catala

Objekt-Nr. 077783



Moderne Küche mit Insel



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern

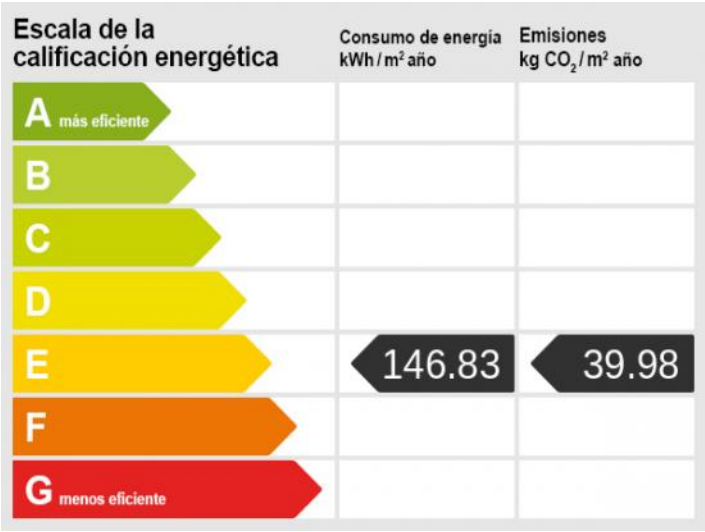
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cas Catala

Objekt-Nr. 077783



Grillbereich im Garten



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.