

Palma de Mallorca Altstadt  
Objekt-Nr. 077970



Secret Property

  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Stylisches Altstadtapartment mit Hafenflair – Exklusives Wohnen im La Lonja Viertel von Palma

Konstruktionsfläche: 68 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Terrasse/Balkon: -  
Meerblick: -

Swimmingpool: -  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 685.000,-**

# Palma de Mallorca Altstadt

## Objekt-Nr. 077970



### Objektbeschreibung:

Nur wenige Gehminuten vom eleganten Paseo del Borne, dem pulsierenden Herzen der Stadt, sowie vom malerischen Yachthafen, der mit seinem maritimen Flair begeistert, befindet sich diese stilvolle, mit viel Liebe zum Detail renovierte Wohnung im Herzen des La Lonja Viertels.

Das geschmackvolle Apartment entfaltet durch die hohen Decken seinen einzigartigen, historischen Charakter. Die klassischen Holzbalken verleihen den Räumen eine beeindruckende Großzügigkeit und erinnern an die architektonische Geschichte des Gebäudes.

Auf einer konstruierten Wohnfläche von 68 qm verfügt die Wohnung über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine moderne Einbauküche und einen offenen Wohn- und Essbereich.

Die liebevoll erhaltenen originalen Fensterläden sorgen für ein authentisches Altstadflair. Aus fast allen Zimmern treten Sie auf elegante französische Balkone hinaus, die den Räumen viel Licht schenken und einen charmanten Ausblick eröffnen. Die moderne, funktionale Einbauküche vereint zeitgemäßen Komfort mit stilvollem Design und lädt zum Kochen und Verweilen ein.

Abgerundet wird das Interieur durch eine stylische Möblierung und praktische Einbauschränke, die für ausreichend Stauraum sorgen und das Apartment perfekt strukturieren.

# Palma de Mallorca Altstadt

## Objekt-Nr. 077970



### Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu ), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgeviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt  
Objekt-Nr. 077970



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)