

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 077977



Secret Property



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmante Altstadtperle mit Herz – Wohnen mit Charakter in exklusiver Lage

Konstruktionsfläche:	160 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	3		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.750.000,-



Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 077977



Objektbeschreibung:

Diese frisch sanierte Wohnung befindet sich in absoluter Top-Lage der Altstadt von Palma, nur einen Steinwurf entfernt vom historischen Plaça de Cort, einem der bedeutendsten Wahrzeichen und lebendigen Treffpunkte der Stadt.

Im Zuge der sorgfältigen Sanierung wurden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet, die modernen Stil mit traditionellem Charme verbinden. Edle Holzböden harmonieren perfekt mit den aufgearbeiteten Deckenbalken und verleihen der Wohnung eine warme, einladende Atmosphäre. Das Interieur ist in minimalistischen Naturfarben gehalten, was für ein ruhiges, entspanntes Wohnklima sorgt. Komfortable Einbauschränke im Eingangsbereich sowie in allen Schlafbereichen bieten großzügigen Stauraum und tragen zur optimalen Nutzung der Räume bei. Große, doppelt verglaste Sprossen-Fenster sorgen für viel Licht. Zudem bietet die zentrale Klimaanlage und Fußbodenheizung das ganze Jahr über angenehme Temperaturen.

Das Apartment verfügt auf einer konstruierten Wohnfläche von 160 qm über einen offenen und einladenden Wohn-/Essbereich mit integrierter amerikanischer Küche, 3 großzügige Doppelschlafzimmer jeweils mit Badezimmer en Suite und ein separates Gäste-WC.

Ein weiteres Highlight dieses Objekts ist die renovierte Community-Dachterrasse, die einen atemberaubenden Blick über die Dächer der historischen Altstadt von Palma bietet. Hier kann man die Sonne genießen, den spektakulären Ausblick auf die malerischen Gassen und imposanten Gebäude der Stadt auf sich wirken lassen oder einfach in Ruhe entspannen.

Abgerundet wird dieses Angebot durch einen im Preis mit inbegriffenen privaten Abstellraum.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 077977



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgeviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 077977



Wohnung, Palma de Mallorca Altstadt