

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 078059



Sanierte Altstadtwohnung in Palma mit mallorquinischem Charme und modernem Design

Konstruktionsfläche: 125 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: -

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 829.000,-



Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 078059



Objektbeschreibung:

Inmitten der historischen Altstadt von Palma befindet sich diese stilvoll sanierte Wohnung. Restaurants, Cafés, Boutiquen und bekannte Hotels liegen nur wenige Schritte entfernt. Gleichzeitig bietet die Wohnung durch ihre Lage im ersten Obergeschoss ein angenehmes und privates Wohngefühl mitten im Zentrum.

Auf 123 qm konstruierter Innenfläche verteilen sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Schlafzimmer sowie 2 moderne Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen eigenen französischen Balkon, während der Wohnbereich durch einen weiteren französischen Balkon zusätzliches Tageslicht erhält.

Besonders schön ist die gelungene Verbindung aus mallorquinischem Charme und modernem Wohnkomfort. Hohe Decken mit sichtbaren Holzbalken und traditionelle Elemente verleihen den Räumen ihren mediterranen Charakter, während die hochwertige, stilvoll gestaltete Küche und die modernen Badezimmer für ein zeitgemäßes Ambiente sorgen.

Eine zentrale Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft sorgt ganzjährig für angenehme Temperaturen. Eine besondere Altstadtwohnung für alle, die authentisches mallorquinisches Flair mit modernem Design und einer zentralen Lage in Palma verbinden möchten.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 078059



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 078059



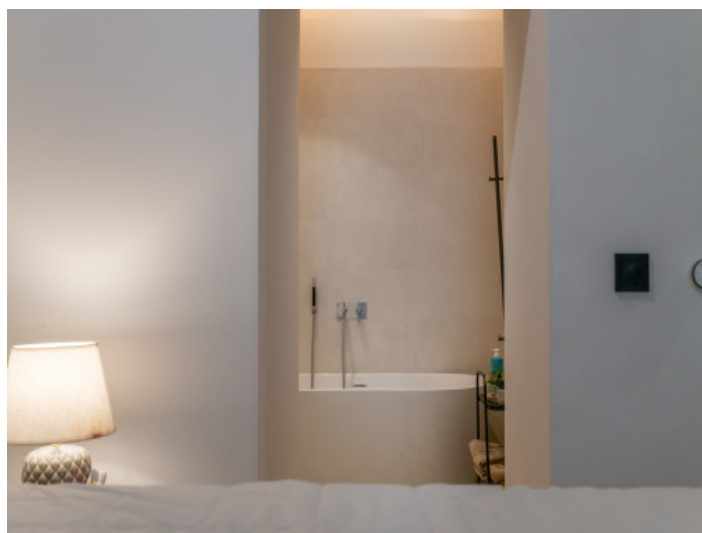
Moderne Küche



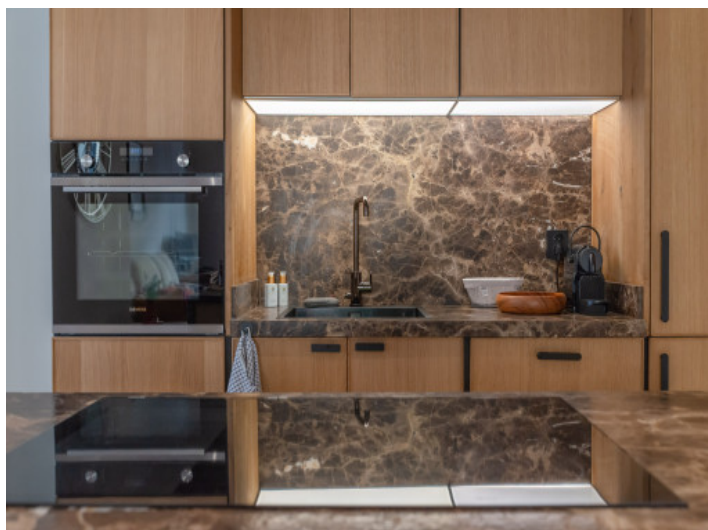
Mallorquinische Veranda



Schlafzimmer



Badezimmer



Designerküche



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 078059



Flur



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 078059



Stilvoller Flur

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM