

Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 114890C




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zentral gelegene neue Wohnung, direkt am Paseo Marítimo, mit ruhigem Patio und Terrasse

Konstruktionsfläche: 191 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: c

Preis: € 1.100.000,-



Paseo Maritimo

Objekt-Nr. 114890C



Objektbeschreibung:

Hier bieten wir Ihnen eine Wohnung in der ersten Etage eines kernsanierten Hauses, mit einer 8 qm Terrasse, einem ruhigen Patio, 2 Schlafzimmern, sowie 2 Badezimmern an.

Im Badezimmer werden Armaturen von Dornbracht verbaut, das Waschbecken und die Dusche beziehungsweise auch eine Badewanne stammen von Hugobol. Eine voll möblierte, weiße Küche mit Siemensgeräten, einer Silestone Arbeitsplatte, sowie Dämpfungssystem für alle Türen und Schubladen schließt sich dem hell- und großzügig geschnittenem Wohnraum an. Individuelle Gestaltungsmöglichkeiten sind gegeben durch die Auswahl verschiedener Materialien.

Zur weiteren Ausstattung gehören eine Fußbodenheizung, elektrische Rollläden, integrierte Klimaanlage und Glasfaserinternetanschlüsse. Optional: Smart-Home-Steuerung, Soundsystem oder USB-Steckdosen.

Das frisch sanierte Wohnhaus bietet eine traditionelle Natursteinfassade und teilt sich auf 5 Etagen mit 10 Wohnungen auf, welche bequem per Fahrstuhl erreicht werden.

Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 114890C



Lage & Umgebung:

Der Paseo Marítimo bildet die Grenze der Inselhauptstadt zum Wasser hin und erstreckt sich über 6 km vom neu errichteten Hafen im Osten, über das Altstadtviertel, der alten Mole, der Kathedrale - dem bekannten Wahrzeichen - und endet im Westen kurz vor Portixol. Direkt am Wasser führt die beliebte Promenade entlang und macht hier dem Namen Paseo Marítimo alle Ehre. Denn ganz gleich welcher Aktivität man auch nachgeht, ob Radfahren, Laufen oder einfach nur Spazieren gehen, lässt sich hier immer eine frische Brise direkt am Meer genießen. Als beliebter Treffpunkt für die ganze Stadt pulsiert hier das Leben nicht nur am Tag. Das reizvolle Nachtleben bietet neben den angesagtesten Clubs der Stadt, originelle Pubs, Cafés und Restaurants für jeden Geschmack.

Das Bild des Paseo Marítimos wird bestimmt durch sonnige Apartmenthäuser, die zumeist nach dem Süden ausgerichtet sind.

Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 114890C



Moderne Küche mit Kochinsel



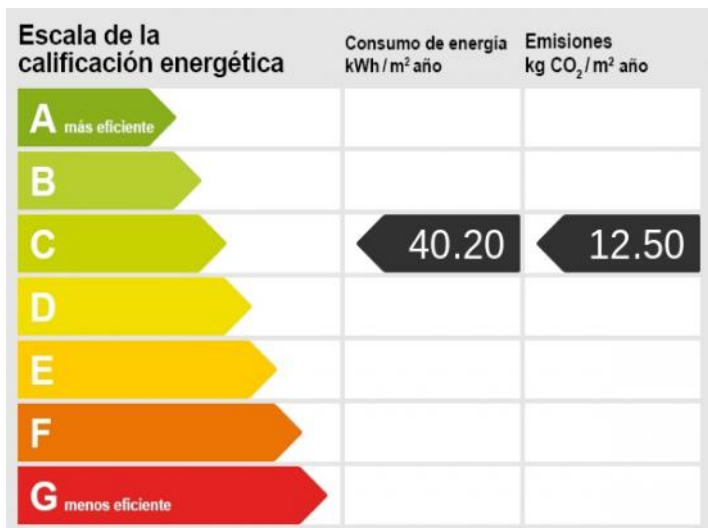
Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Außenansicht



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.