

Son Espanyol Objekt-Nr. 116533F



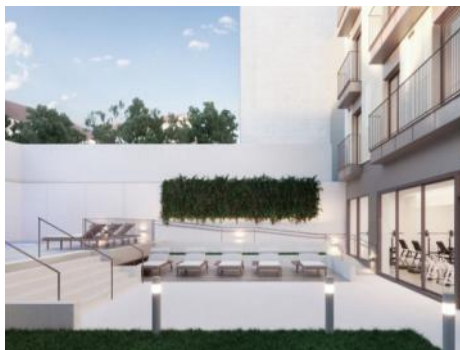

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Spektakulärer und luxuriöser Neubau mit Terrassen und Pool in begehrter Gegend von Palma

Konstruktionsfläche: 50 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 559.000,-



Son Espanyolet Objekt-Nr. 116533F



Objektbeschreibung:

Dieses einzigartige Projekt in exklusiver Lage zwischen den Vierteln Santa Catalina und Son Espanyolet wird Ihre Träume wahr werden lassen. Die 25 Apartments bieten aufgrund ihrer hochwertigen und edlen Materialien viel Wohnkomfort.

Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich die Gemeinschaftsbereiche. Verschiedene Zonen zum Entspannen in der Sonne, Swimming Pool, Garten, ein helles Fitnessstudio und 2 Aufzüge. All dies mit einem praktischen und luxuriösen Design. In jedem Apartment können Sie zwischen 3 verschiedenen Innenausstattungen wählen. Auf diese Weise können Sie Ihren bevorzugten Stil noch weiter personalisieren. Zum Beispiel Feinsteinzeug- oder Hartholzböden, Armaturen aus Titan oder Edelstahl, weiße oder dunkle Küchen.

Diese ca 50 qm große Wohnung befindet sich im 2 Stock und verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, eine zum Wohnzimmer hin offene Küche mit Hauswirtschaftsraum und eine ca 3,67 qm große Terrasse. Eine helle und sehr freundlich gestaltete Wohnung.

Die Tiefgarage des Gebäudes erstreckt sich über 2 Etagen und der Preis eines Parkplatzes beläuft sich auf 39.900 €. Der Preis der Abstellräume kann auf Anfrage mitgeteilt werden.

Son Espanyolet

Objekt-Nr. 116533F



Lage & Umgebung:

Son Espanyolet ist eine wachsende und charmante Gegend, welche sich gleich neben dem Trendviertel Santa Catalina mit dem wohl vielfältigsten Kulinarik-Angebot an Restaurants, Bars und Cafés was Palma zu bieten hat, befindet. Trotz seiner zentralen Lage zeichnet Son Espanyolet vor allem das ruhige Ambiente aus das Sie dort wiederfinden. Es ist ein idealer Ort, um abseits der Hektik der Großstadt zu leben, aber dennoch von jeglichen Annehmlichkeiten wie beispielsweise Supermärkte, Apotheken, Cafés, Bars und Restaurants umgeben zu sein. Auch die Privatklinik Juaneda befindet sich in Son Espanyolet.

Der berühmte Paseo Marítimo, die fantastische Promenade die parallel zur Küste von Palma verläuft und ideal zum Spazieren, für Sport und zum Genießen von Restaurants und Clubs ist, ist ebenfalls nur ca. 7 Gehminuten entfernt.

Mit mehreren Schulen in der Nähe ist dieses Gebiet eine beliebte Wahl für Familien. Das Viertel ist eine Mischung aus Villen mit Gärten und niedrigen Gebäuden. Von vielen der Anwesen aus hat man einen wunderschönen Blick auf das Schloss Bellver, das zu Fuß erreichbar ist und einen traumhaften Blick über die Bucht von Palma bietet. Frühaufsteher können hier den Sonnenaufgang über Palma genießen.

Son Espanyolet

Objekt-Nr. 116533F



Einladender Poolbereich



Terrassen-, Pool und Fitnessbereich



Offener Wohn- und Essbereich



Wohn- und Essbereich - Light



Wohn- und Essbereich - Glam



Moderne Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Espanyolet
Objekt-Nr. 116533F



Badezimmer - Shine



Terrasse mit Sitzbereich



Eingangsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM