

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 116951C




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exklusive Wohnung in Herrenhaus aus dem Jahr 1810 in der Altstadt von Palma - kaufen

Konstruktionsfläche: 214 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 3
Terrasse/Balkon: -
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: d

Preis: € 1.840.000,-



Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 116951C



Objektbeschreibung:

Luxuriöse Wohnung mit exklusivem Design in einem Gebäude aus dem Jahr 1810, dessen komplette Sanierung vor kurzem fertiggestellt wurde.

Sie bietet einzigartige Räume mit edlen Materialien. Besonders hervorzuheben ist das Holz der Böden und der Türen, das die Tradition mit der zeitlosen Noblesse dieses Materials verschmelzen lässt.

Das Gebäude mit insgesamt 8 Wohnungen ist mit 2 Aufzügen ausgestattet, die Zugang zum Parkplatz haben, einer davon sogar mit Panoramablick.

Die Küche wird möbliert und mit Elektrogeräten ausgestattet. Dies geschieht sobald der neue Eigentümer diese ausgewählt hat.

Diese Triplex-Wohnung umfasst 2 Doppelschlafzimmer mit Badezimmern en Suite, 2 Wohnzimmern, Badezimmer und Gästetoilette, Küche mit Esszimmer und direktem Zugang zum Parkplatz der Wohnung.

Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 116951C



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 116951C



Wohnbereich auf der oberen Etage



Angrenzender Ess- und Küchenbereich



Zwischenbene mit den Schlafzimmern



Schlafzimmer mit Bad en Suite und Ankleide



Blick in den Patio des Palastes

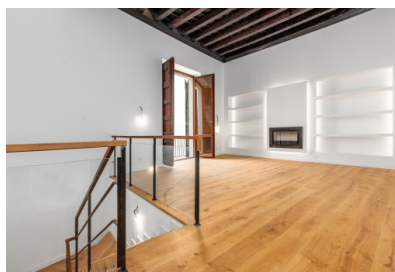


Zweites Schönes Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

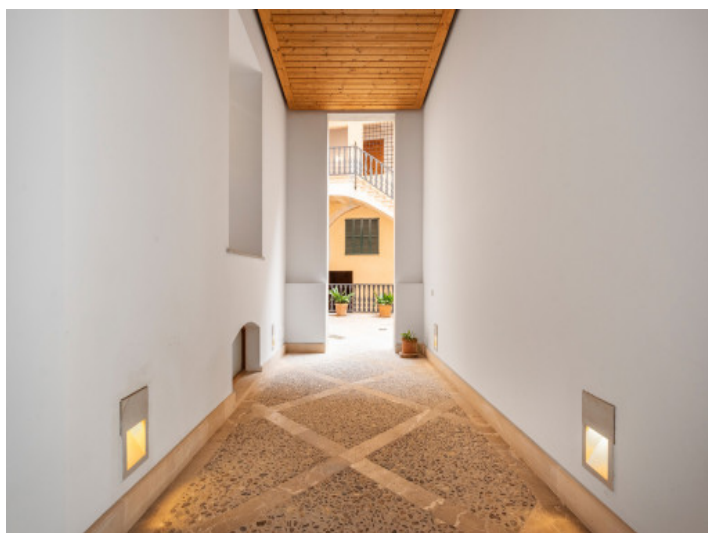
Objekt-Nr. 116951C



Eines von 3 modernen Badezimmer



Neuer Aufzug zur Wohnung



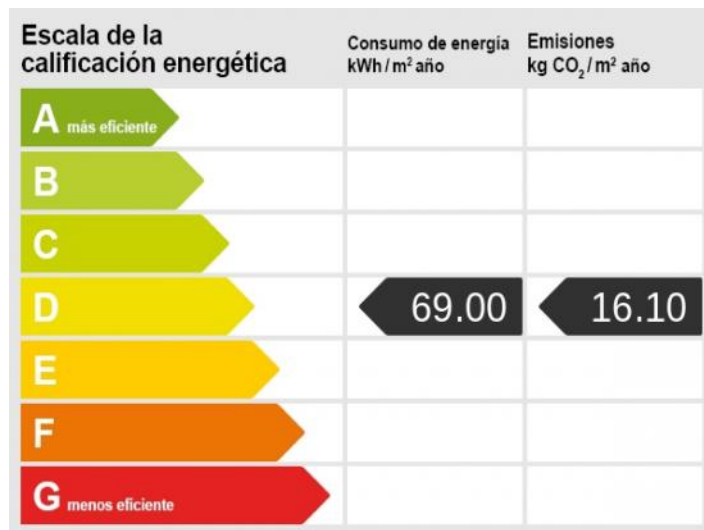
Eleganter Eingang zum Patio



Zugang zum Innenhof



Romantischer Innenhof



Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 116951C



Flur



Wohnbereich



Schlafzimmer



Blick in den Wohnbereich



Badezimmer

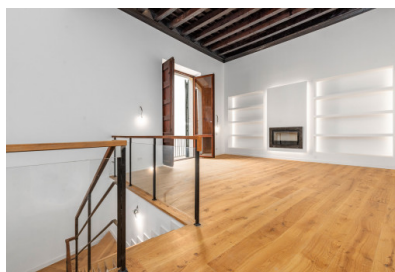


Hohe Decken

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 116951C



Holzbalken



Aufzug



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM