

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 117340A




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neubau 2 SZ Wohnung mitten in Palmas Altstadt

Konstruktionsfläche: 73 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: -
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 395.000,-



Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 117340A



Objektbeschreibung:

Mitten in der Altstadt finden Sie diese spektakuläre Neubau Wohnung mit Gemeinschaftspool und schöner Dachterrasse. Die Immobilie liegt in einer begehrten Gegend umgeben von hervorragenden Geschäften und Restaurants.

Die Wohnung mit einer Konstruktionsfläche von 73,25 qm befindet sich im ersten Stockwerk.

Beim Betreten gelangen Sie links in den Wohn- und Essbereich mit offener Küche, der einen Blick auf die malerische Altstadt Palmas bietet. Durch die alten Holzbalken an der Decke wurde gezielt der Mallorquinische Charme dieser Wohnung beibehalten.

Rechts vom Eingangsbereich befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Auch hier sind beide Decken der Schlafzimmer mit dekorativen Holzbalken versehen. Das hintere Zimmer besitzt einen modernen, eingebauten Kleiderschrank.

Über den Aufzug gelangen Sie auf die traumhafte Dachterrasse mit Gemeinschaftspool. Außerdem besitzt die Wohnung einen Fahrradstellplatz im Keller.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 117340A



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 117340A



Offener Wohn-und Essbereich mit Küche



Moderne, offene Küche



Moderne Küche und Flur



Erstes Schlafzimmer mit französischem Balkon



Modernes Duschbadezimmer



Zweites Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 117340A



Eingangsbereich und Flur