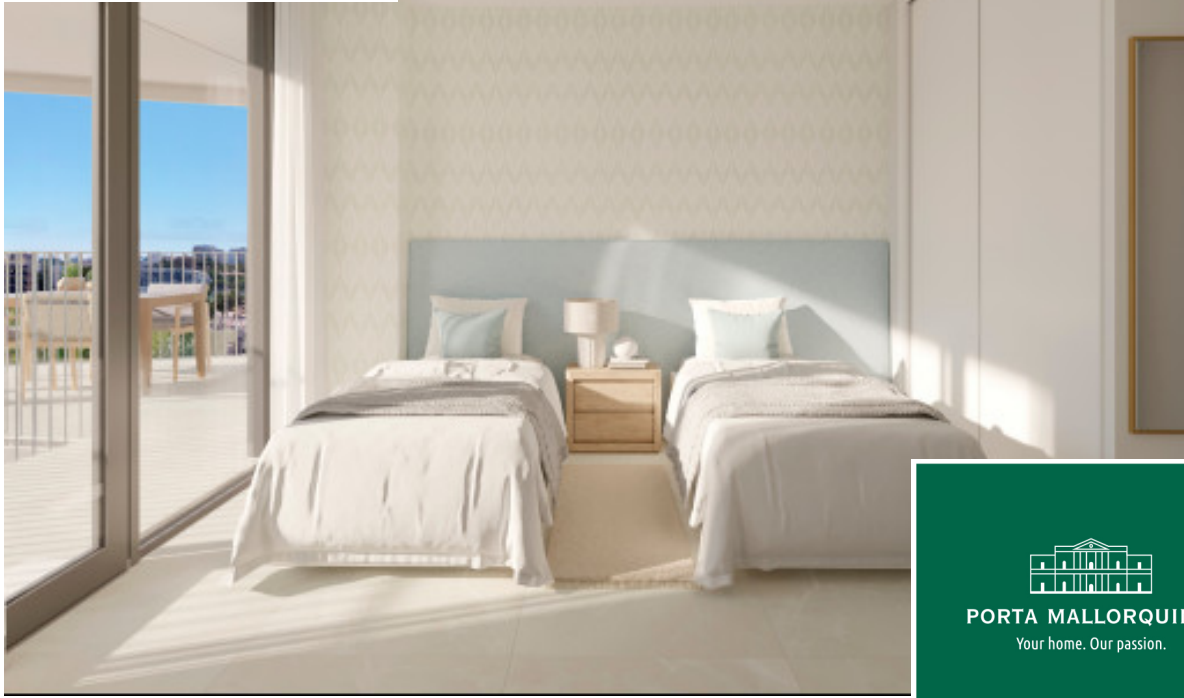


Palmanova
Objekt-Nr. 119434B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neubau-Penthouse mit Gemeinschaftspool in Strandlage von Palmanova

Konstruktionsfläche: 117 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 786.000,-



Palmanova

Objekt-Nr. 119434B



Objektbeschreibung:

Nur wenige Schritte vom herrlichen Strand von Palmanova im Herzen der bezaubernden Südwestregion Mallorcas gelegen, entfaltet sich diese neue, moderne Wohnoase mit insgesamt 36 exquisiten Wohneinheiten. Die elegante Anlage wird nach den neuesten bautechnischen Anforderungen errichtet, wobei ein besonderes Augenmerk auf die Nachhaltigkeit gelegt wird.

Diese moderne Penthouse-Wohnung im 3. Obergeschoss verfügt über eine konstruierte Wohnfläche von 98,58 qm, bestehend aus 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, davon eines en Suite, einem offenen Wohn-/Essbereich und einer voll ausgestatteten Einbauküche.

Das Highlight dieses Penthouses ist die großzügige, 18,65 qm große überdachte Terrasse, auf der man gemütliche Abende verbringen kann.

Die Gemeinschaftsbereiche des Komplexes ergänzen dieses außergewöhnliche Angebot mit einem voll ausgestatteten Fitnessraum und einem gemeinschaftlichen Salzwasserpool.

Zu den weiteren Merkmalen gehören ein exklusiver Tiefgaragenstellplatz und ein praktischer Abstellraum.

Palmanova

Objekt-Nr. 119434B



Lage & Umgebung:

Zwischen Son Caliu und Torrenova findet man die Wohngegend von Palmanova. Sie war eine der Ersten, welche in der Gemeinde Calvia im Jahr 1934 geplant wurde. Drei große Sandstrände und ein kleiner Hafen bieten den Anwohnern und Touristen jeglichen Komfort. Die gute Hotel Infrastruktur ergänzt dieses Angebot. Richtung Andratx, am Ortsausgang findet man das steinerne Kreuz Pi dels Montcades. Es ist zum Gedenken an die Brüder Montcada aufgestellt, welche unter dem König Jaume I an dieser Stelle in der Eroberungsschlacht der Insel gefallen sind.

Palmanova
Objekt-Nr. 119434B



Großzügiger Gemeinschaftsbereich



Elegantes Doppelzimmer



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Offener Wohnbereich mit Küche



Badezimmer mit ebenerdiger Dusche



Nesea_zzcc_01

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palmanova
Objekt-Nr. 119434B



Einladender Poolbereich der Wohnanlage



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.