

**Cala Murada**  
Objekt-Nr. 119732



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Fantastisches Penthouse mit großer Dachterrasse und weitem Meerblick in Cala Murada

Konstruktionsfläche: 76 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Terrasse/Balkon: ✓  
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 389.000,-**



## Cala Murada

### Objekt-Nr. 119732



### Objektbeschreibung:

Diese sehr gepflegte Dachterrassenwohnung im ersten Stockwerk einer kleinen Anlage bietet alle Annehmlichkeiten für einen perfekten Urlaub auf Mallorca.

Die Wohnung verfügt über einer Wohnfläche von knapp 80 qm, einem halb überdachten Balkon und einer ca. 60 qm großen Dachterrasse.

Das offene Design umfasst einen hellen Wohn- und Essbereich mit einer großen Küche und angeschlossenen Hauswirtschaftsraum. Zwei Schlafzimmer mit geräumigen Einbauschränken und 2 Badezimmer, wovon eines en Suite ist ergänzen das stylische Wohnkonzept.

Über eine Treppe gelangt man auf die sonnige Dachterrasse mit ihrem spektakulären Rundumblick bis hin zum Meer. Dies ist ein großartiger Ort, um in angenehmer Privatsphäre seinen wohl verdienten Urlaub mit der Familie zu genießen und abends die kostbaren Tage bei einem Sundowner in netter Gesellschaft ausklingen zu lassen.

Eine weitere Annehmlichkeit sind Klimaanlage in allen Räumen, eine Pumpe zur Wasserdruckerhöhung, ein Gemeinschaftspool und ein Parkplatz direkt auf dem Grundstück.

# Cala Murada

## Objekt-Nr. 119732



### Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d`Or.

Cala Murada  
Objekt-Nr. 119732



Blick auf das Meer im Hintergrund



Überdachte Terrasse mit Essbereich



Moderner Wohn-/Essbereich



Attraktives Wohnzimmer



Amerikanische Küche



Komplett ausgestattete Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada  
Objekt-Nr. 119732



Schönes Doppelschlafzimmer



Weiteres Schlafzimmer



Wunderschön gestaltetes Badezimmer



Badezimmer mit Dusche



Dachterrasse mit Chill Out Lounge



Moderne Wohnung mit Weitblick und Dachterrasse in Cala Murada

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cala Murada

## Objekt-Nr. 119732



Aussicht



Außenansicht des Gebäudes



Gemeinschaftspool



Gemeinschaftspool



Gemeinschaftspool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.