

Sa Rapita

Objekt-Nr. 120346




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantastisches Erdgeschoss-Apartment direkt am Meer in Sa Ràpita, exklusiv im August zu mieten.

Konstruktionsfläche:	120 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Langzeitmiete*:	€ 6.000,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Sa Rapita

Objekt-Nr. 120346



Objektbeschreibung:

Stilvolle Erdgeschosswohnung mit Terrasse, Gemeinschaftspool und Meerblick in Sa Ràpita zur temporären Vermietung, exklusiv verfügbar im August 2026.

Die Wohnung befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Balcón des Trenc, nur wenige Gehminuten vom Strand Es Trenc, dem Yachtclub sowie Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten entfernt.

Die hochwertig ausgestattete Wohnung verfügt über ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer en suite, eine voll ausgestattete Küche sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Das Highlight ist die rund 40 m² große private Terrasse mit Meerblick und direktem Zugang zu den gepflegten Gemeinschaftsflächen.

Der helle Wohnbereich ist mit modernen Designermöbeln eingerichtet und öffnet sich zur Terrasse, die ideale Voraussetzungen für entspannte Mahlzeiten im Freien und unvergessliche Sonnenuntergänge bietet. Das Hauptschlafzimmer überzeugt mit großem Doppelbett und Meerblick. Das zweite Schlafzimmer ist mit zwei Einzelbetten ausgestattet.

Zur Ausstattung gehören Klimaanlage in allen Räumen, Zentralheizung, WLAN, Waschmaschine, privater Parkplatz sowie ein großzügiger Gemeinschaftspool.

Dank der ruhigen Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden von Sa Ràpita und der unmittelbaren Nähe zum Meer, zum Club Nàutic und zum Naturstrand Es Trenc bietet diese Wohnung beste Voraussetzungen für einen komfortablen Aufenthalt auf Mallorca.

Sa Rapita

Objekt-Nr. 120346



Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 120346



Terrasse



Alternative Terrassenansicht



Wohnbereich



Essbereich



Essbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 120346



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Terrassenzugang



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 120346



Gemeinschaftspool



Wohnung mit Terrasse und Pool und Sa Raita

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM