Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 120361

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Renoviertes Apartment mit historischen Elementen und Balkon im Stadtzentrum von Palma

Konstruktionsfläche:	172 m²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 1.295.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 120361

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Willkommen in einer der exquisitesten Gegenden von Palma, eingebettet zwischen dem malerischen Paseo Mallorca und der eleganten Jaime III, erwartet Sie ein wahrhaft bezauberndes Apartment in einem prachtvollen Gebäude.

Die Wohnung befindet sich in der 4. Etage und auf einer großzügig konstruierten Fläche von 172,48 qm beeindrucken 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein einladender Wohnbereich mit elegantem Kamin und ein großartiger Essbereich mit vollausgestatteter amerikanischer Küche.

Während der kürzlich erfolgten Renovierung wurden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet, wie edles Parkett, welches dem Raum eine zeitlose Eleganz verleiht. Ein Höchstmaß an Komfort ist Dank der Klimaanlage in allen Räumen und einer effizienten Zentralheizung garantiert, sodass Sie das ganze Jahr über ein angenehmes Wohnklima genießen können.

Die Highlights dieses traumhaften Apartments sind der zauberhafte französische Balkon, der sich perfekt für entspannte Frühstücke im Freien eignet. Und die gekonnte Kombination ursprünglicher Elemente mit modernen Details zu verbinden. Diese verleiht dem Apartment eine ganz besondere Persönlichkeit und einen unwiderstehlichen Charakter.

Wir laden Sie herzlich ein, dieses außergewöhnliche Apartment persönlich zu entdecken. Tauchen Sie ein in den einzigartigen Charme und Charakter dieses Juwels.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 120361

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!
Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 120361

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Eleganter Wohnbereich

Wohnbereich mit Kamin

Offener Ess- und Küchenbereich

Lichtdurchfluteter Raum

Voll ausgestattete Küche

Eines von 3 Schlafzimmern

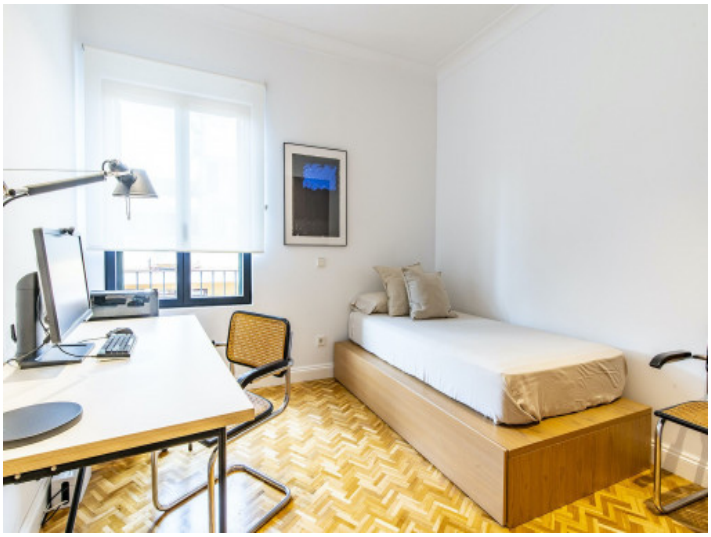
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 120361

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 2 Badezimmern

Eines von 2 Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM