

Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Hochwertig ausgestattete Wohnung in Strandnähe Cala Santanyi

Konstruktionsfläche: 44 m²

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: g

Preis: € 285.000,-



Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



Objektbeschreibung:

Dieses nach Süden ausgerichtete Apartment in der ersten Etage liegt ca. 3 Gehminuten vom wunderschönen feinsandigen Strand Cala Santanyi's entfernt. Vom Balkon blickt man auf die anspruchsvolle, gepflegte Wohnanlage mit ihrem großzügigen Palmengarten und Poolareal.

Die Wohnfläche von insgesamt 44 qm besteht aus einem großen Schlafzimmer und einem Badezimmer en Suite mit Fenster. Der im hochwertigen mediterranen Stil mit asiatischen Einflüssen eingerichtete Wohn-/ Ess- und Küchenbereich ist sehr ansprechend aufgeteilt und bietet Komfort, der keine Wünsche offen lässt.

Eine Besonderheit dieser Immobilie ist der rund 15 qm große Balkon, der zur Hälfte aus Loggia sowie freier Sonnenfläche mit Markise besteht. Ein Ort, an dem Sie sich auf den bequemen Loungemöbeln wohlfühlen können und der wertvolle Momente mit Familie oder Freunden zu unvergesslichen Erinnerungen werden lässt.

Dank der Elektroheizungen kann diese Wohnung auch im Winter zu einem angenehmen Feriendomizil werden.

Ausstattung:

- Moderne rechteckige Fliesen
- Große bodentiefe Schiebetüren
- Sämtliche Fenster/Außentüren mit Fliegengittern
- Elektroheizungen
- Deckenventilatoren
- Voll ausgestattete Küche mit Granitarbeitsfläche und sämtlichen Geräten
- Waschmaschine/Trockner
- Flexibler Wetterschutz im Loggiabereich

Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den quirligen und farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombards auf ihre Kosten kommen.

Insbesondere in Cala Santanyi hat man die Auswahl von verschiedenen Restaurants mit köstlichen Speisen. Ein Lebensmittelhandel mit täglichen frischen Brötchen und Gebäck sorgt für leckeres Frühstück.

Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



Riesiger Gemeinschaftspool



Bucht von Cala Santanyi



Weitere Ansicht der Bucht von Cala Santanyi



Wunderschöner Wohnbereich



Offen gestalteter Wohnbereich



Wohnbereich mit Balkonzugang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



Komplett ausgestattete Küche



Möbliertes Doppelschlafzimmer



Badezimmer mit Dusche



Helles Badezimmer mit Fenster



Terrasse mit Gartenblick

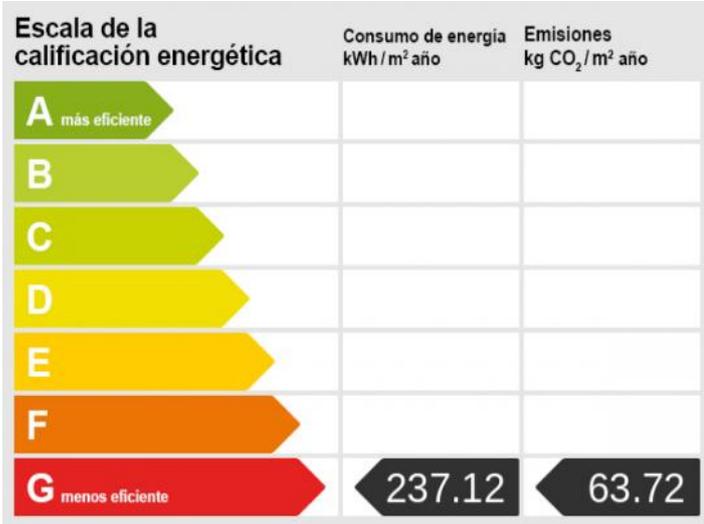


Gemütliche Sitzgelegenheit auf der Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Santanyi

Objekt-Nr. 120945



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.