

Santa Ponsa
Objekt-Nr. 121339



Gemütliches Meerblick-Apartment zum entspannen & genießen in Santa Ponsa

Konstruktionsfläche:	36 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 265.000,-



Santa Ponsa

Objekt-Nr. 121339



Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in der begehrten Gegend von Santa Ponsa, die für ihre malerischen Landschaften und ihre Nähe zu den Stränden der Insel bekannt ist.

Diese Wohnung besticht durch ihre kompakte Größe und den funktionalen Grundriss. Trotz ihrer 36 mq bietet sie ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen offenen Wohn- und Essbereich. Dies macht sie ideal für Singles oder Paare, die nach einer gemütlichen Residenz in der Nähe des Meeres suchen.

Das Highlight dieser Wohnung ist der nach Süden ausgerichtete überdachte Balkon mit Meerblick, der eine herrliche Aussicht bietet und ein idyllisches Ambiente zum Entspannen im Freien schafft. Der direkte Zugang vom Wohnbereich zum Balkon ermöglicht es den Bewohnern, die Meeresbrise und die spektakulären Sonnenuntergänge zu genießen.

Zur weiteren Ausstattung dieser Wohnung gehört eine Klimaanlage, die für angenehme Temperaturen während der warmen Sommermonate sorgt. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über hochwertige Bodenbeläge und stilvolle Oberflächen.

Santa Ponsa

Objekt-Nr. 121339



Lage & Umgebung:

Calvià liegt zu Füßen der Tramuntana, und war einst ein sehr bedeutsamer Ort. Heute profitiert er hauptsächlich vom Tourismus in den nahegelegenen Küstenorten und zählt zu den reichsten Gemeinden von ganz Spanien. Orte wie Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera und Santa Ponça gehören alle zur Gemeinde Calvià.

Santa Ponsa
Objekt-Nr. 121339



Meerblick



Balkon



Offene Raumplanung



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer mit bodentiefer Dusche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santa Ponsa
Objekt-Nr. 121339



Balkon mit Meerblick



Wohn und Essbereich



Moderne Küche



Wohn und Essbereich



Wohn und Essbereich



Fantastische Aussicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santa Ponsa

Objekt-Nr. 121339



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Energieskala

EN TRÁMITE