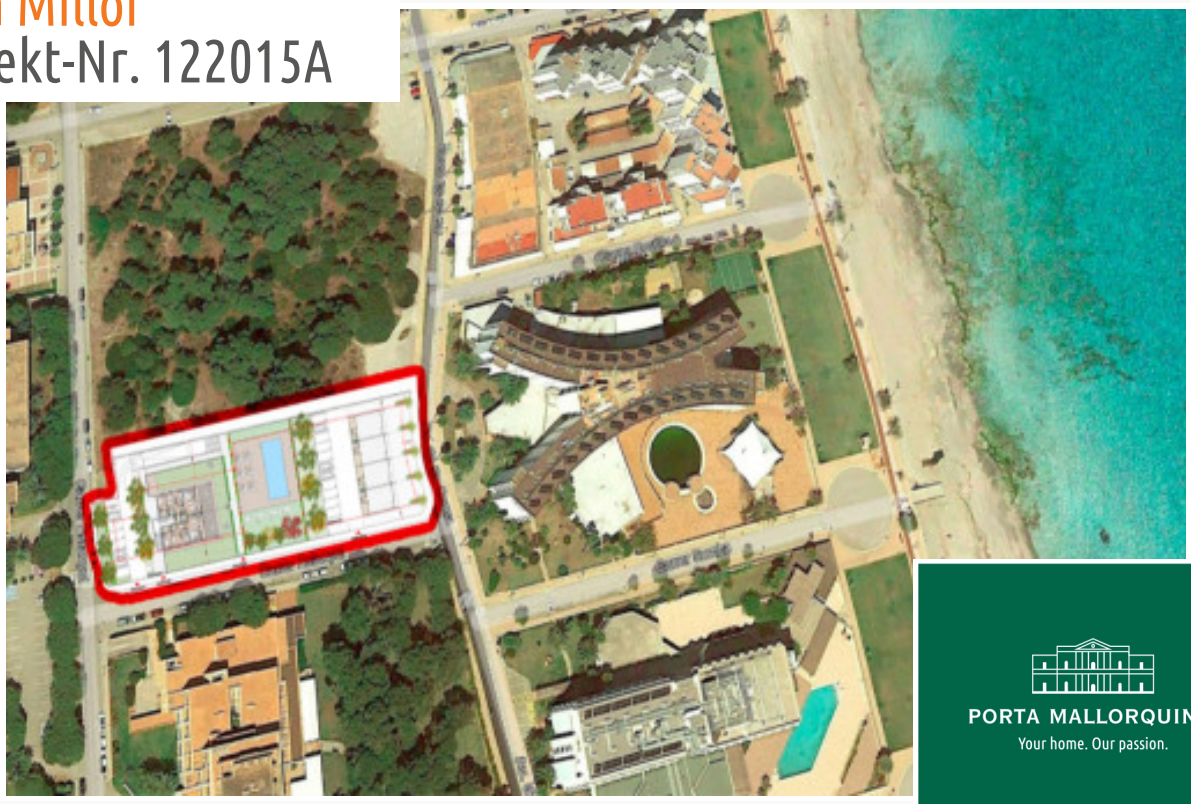
Cala Millor
Objekt-Nr. 122015A



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neues Wohnprojekt in Cala Millor – Perfekt für Strandliebhaber - Wohnung 1. Stock

Konstruktionsfläche:	92 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	b
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 470.800,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Millor
Objekt-Nr. 122015A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Fertigstellung Sommer 2025, Besichtigung ab Februar möglich

Dieses moderne Wohngebäude liegt nur wenige Meter vom langen Sandstrand von Cala Millor entfernt und bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben benötigen.

Das Gebäude umfasst 13 Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und jeweils 2 Badezimmern. Ergänzt wird das Projekt durch:

- Sicherheitsschlösser
- Heimautomatisierung
- Video-Gegensprechanlage
- Tiefgaragenstellplätze
- Abstellräume im Untergeschoss
- Außenstellplätze (kann zusätzlich erworben werden)
- Vorinstallation für Ladestation für Elektroautos
- Photovoltaikplatten

Im Preis inkl. ist ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum im Untergeschoss.

Einen großzügigen Gemeinschaftsbereich mit Pool und Garten, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils
Ein Wohnprojekt, das modernes Design, Komfort und eine unschlagbare Lage in Cala Millor kombiniert.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Millor

Objekt-Nr. 122015A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Cala Millor liegt an der Ostküste der Insel und gehört zu den bekanntesten Ferienorten von Mallorca. Es besitzt eine ansprechende Promenade und einen breiten Sandstrand, und das Zentrum des Ortes ist im Sommer äusserst belebt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Millor

Objekt-Nr. 122015A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tiefgarage, Abstellraum, Gemeinschaftspool und weitere Extras

Wohngebäude

Gepflegter Gemeinschaftspoll

Gebäude

Helle Wohnung mit Terrasse

Aktuelle Bauphase

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Millor

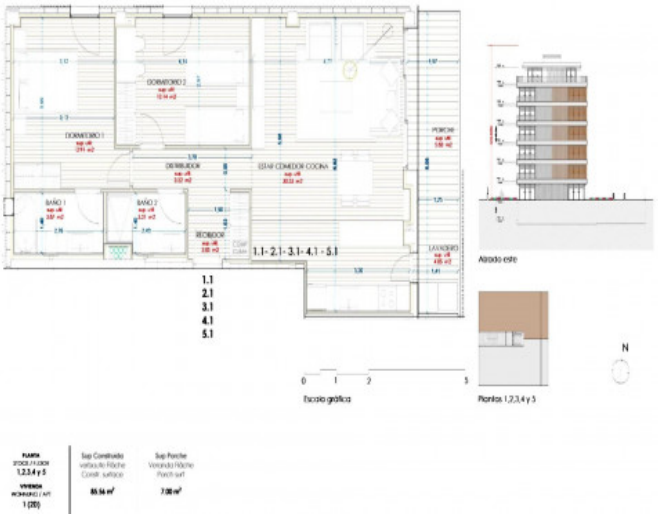
Objekt-Nr. 122015A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

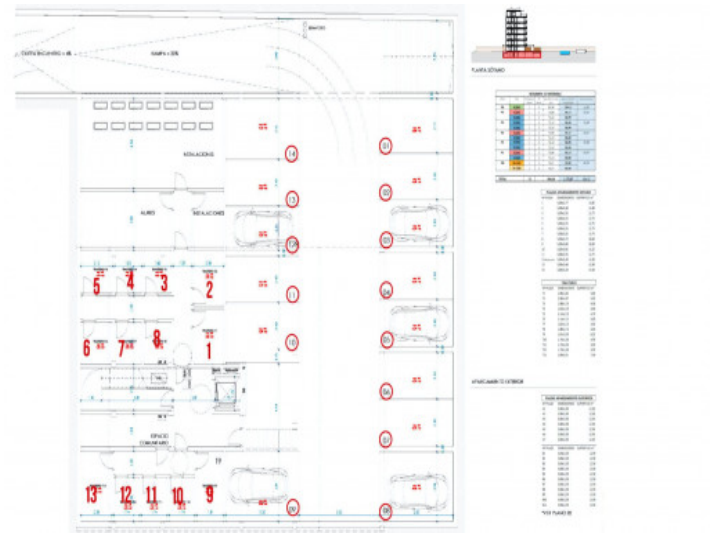
Fassade

Drei Schlafzimmer und 2 Badezimmer

Grundriss



Grundriss Wohnung



Tiefgarage und Abstellraum

Gebäude

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

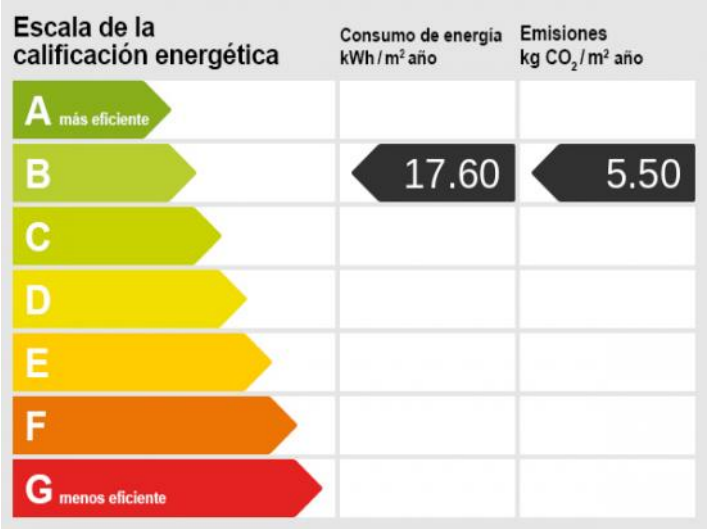
Cala Millor

Objekt-Nr. 122015A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Gebäude

Gebäude



Energy scale

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM