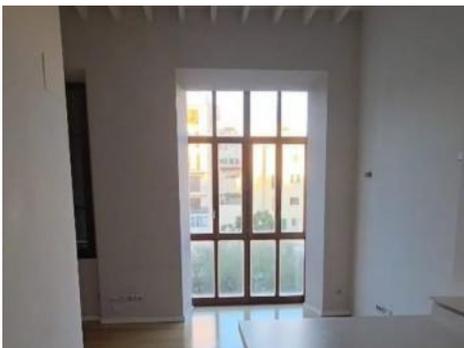


Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 122452



Helles, modernes Apartment mit Tiefgaragenstellplatz in Palma

Konstruktionsfläche:	60 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 1.800,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 122452



Objektbeschreibung:

Dieses moderne 1-Zimmer-Apartment befindet sich in absoluter Toplage an den Ramblas, im Herzen der Altstadt von Palma. Die zentrale Lage bietet urbanes Wohnen in unmittelbarer Nähe zu Cafés, Restaurants, Geschäften und kulturellen Highlights.

Das unmöblierte Apartment liegt im zweiten Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 60 qm. Es besticht durch seine Helligkeit, die hohen Decken und den hochwertigen Parkettboden. Der großzügige Wohn- und Schlafbereich ist modern und neuwertig ausgestattet. Die große Küche bietet viel Platz und ist mit allen notwendigen Geräten, einschließlich Waschmaschine, ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Dusche.

Für ein angenehmes Raumklima sorgt eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltfunktion. Zur Wohnung gehört zudem ein Tiefgaragenstellplatz, was in dieser zentralen Lage einen besonderen Komfort darstellt.

Das Apartment steht zur Langzeitmiete zur Verfügung. Der Mietpreis ist im Voraus für ein Jahr zu entrichten. Nebenkosten für Strom, Internet und Gemeinschaftskosten werden separat berechnet. Die Kautions beträgt drei Monatsmieten.

Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. 122452



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122452



Wohnsbereich



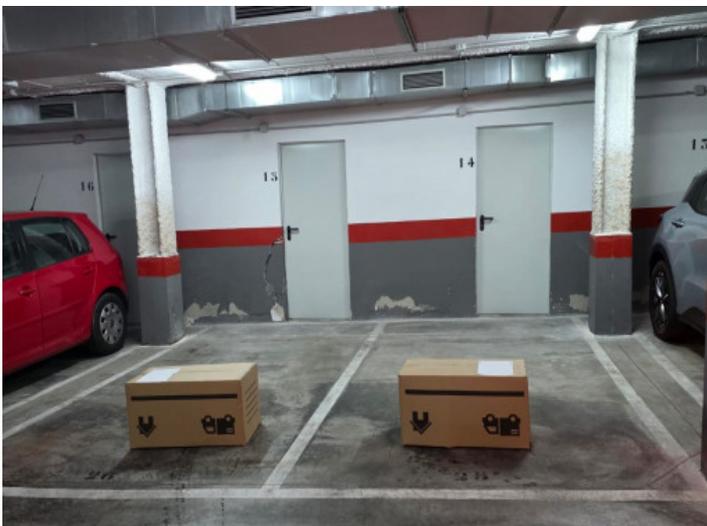
Küche



Schlafbereich



Badezimmer mit Dusche



Parkplatz

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.