

Sa Rapita
Objekt-Nr. 122467




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in wunderschöner Anlage in Sa Rapita

Konstruktionsfläche: 75 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 590.000,-



Sa Rapita Objekt-Nr. 122467



Objektbeschreibung:

Mediterranes Wohngefühl in Bestlage: Dieses wunderschöne Gartenapartment liegt an der beliebten Südküste Mallorcas und bietet in einem Haus mit nur zwei Parteien maximale Privatsphäre. Eingebettet in eine traumhafte Residenz mit großer Poollandschaft genießen Sie hier Ruhe und Exklusivität gleichermaßen.

Die rund 75 qm große Wohnung präsentiert sich lichtdurchflutet und modern. Herzstück ist der offene Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum eigenen, uneinsehbaren Garten. Die neue Küchenzeile ist elegant in das Wohnkonzept integriert. Zwei Schlafzimmer – eines mit Badezimmer en Suite – sowie ein zusätzliches Duschbad sorgen für hohen Wohnkomfort.

Die gepflegte Anlage mit großzügigem Salzwasserpool macht das mediterrane Wohndyll perfekt.

Für angenehmes Wohnen das ganze Jahr über stehen eine Warm-/Kalt-Klimaanlage, Infrarotheizungen in den Bädern, WLAN und Sat-TV zur Verfügung. Zudem profitieren Sie von einem privaten Parkplatz und einem der seltenen Abstellräume – perfekt für Fahrräder, Golfbags oder E-Scooter

Ob als Ferienresidenz oder als Zweitwohnsitz: Diese Immobilie kombiniert Wohnqualität mit hervorragender Lage und bietet gleichzeitig ein attraktives Investment.

Sa Rapita

Objekt-Nr. 122467



Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 122467



Pool mit Blick ins Grüne



Überdachte Terrasse



Heller Wohnbereich



Großzügiger Wohn-und Essbereich



Offen gestalteter Raum



Moderne Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 122467



Komplett ausgestattete Küche



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Badezimmern



Eines von 2 Badezimmern



Privater Garten



Großer Gemeinschaftspool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Rapita
Objekt-Nr. 122467



Pool mit Sonnenterrasse



Gepflegte Wohnanlage



Mediterrane Häuser

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM