

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 122471




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Geräumige und helle Wohnung mit viel Charakter in Palma, La Calatrava

Konstruktionsfläche: 126 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 860.000,-



Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122471



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie diese wunderschöne Wohnung, gelegen in einem historischen Gebäude aus dem 19. Jahrhundert, in privilegierter Lage direkt an der alten Stadtmauer von Palma. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt, 10 Gehminuten von der Kathedrale und umgeben von den besten Restaurants, Hotels und einem weitläufigen Park, vereint dieses Zuhause das traditionelle mallorquinische Flair mit einer unvergleichlichen Lage.

Durch die Ecklage und die großen Fenster fällt reichlich Tageslicht ein – ein seltenes Merkmal in der Altstadt. In einer ruhigen und charmanten Straße, direkt an einem malerischen, baumbestandenen Platz gelegen, strahlt diese Wohnung eine besondere Atmosphäre aus, die dazu einlädt, die Ruhe und Geschichte der Stadt zu genießen.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stockwerk eines Gebäudes mit nur wenigen Nachbarn und ist über eine elegante traditionelle Treppe erreichbar. Auf rund 126 qm verteilt, bietet sie 4 Schlafzimmer – 3 davon sind Doppelschlafzimmer – und 2 komplette Badezimmer. Eine traditionelle Küche sowie ein großzügiger Wohn- und Essbereich runden das Raumangebot ab.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen zählen Parkettböden und sichtbare Holzbalken in einigen Räumen, die Wärme und Eleganz verleihen. PVC-Fenster mit Doppelverglasung sorgen für Wärme- und Schalldämmung. Klimaanlage im Wohnzimmer und in 2 Schlafzimmern sowie Gasheizung mit Radiatoren.

Eine Immobilie mit Geschichte, in privilegierter Lage innerhalb der Altstadt und mit einer funktionalen Raumaufteilung – perfekt für alle, die ein Zuhause mit Charme, Komfort und dem einzigartigen Flair des beliebtesten Viertels der Altstadt suchen.

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

Kontaktieren Sie uns, um die Immobilie zu besichtigen, und lassen Sie sich von diesem charmanten Zuhause verzaubern.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122471



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgeviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122471



Apartment Palma



grosses Wohnzimmer



Wohn und Esszimmer



Küche



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122471



Schlafzimmer 2



Schlafzimmer 3



Schlafzimmer 1



modernes Badezimmer



schöne Aussicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.