

**Cala Millor**  
Objekt-Nr. 122645E



## Schöne Neubauwohnungen mit Gemeinschaftspool, Garage und Abstellraum in Cala Millor

Konstruktionsfläche: 101 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis:** € 608.000,-



# Cala Millor

## Objekt-Nr. 122645E



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### Objektbeschreibung:

Ankommen. Durchatmen. Zuhause sein.

In ruhiger Lage von Cala Millor, nur einen Spaziergang vom Meer entfernt, entsteht mit diesem Neubauprojekt ein Ort, an dem modernes Wohnen und mediterrane Lebensfreude harmonisch verschmelzen. Hochwertig errichtete 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen mit je 2 eleganten Bädern bieten Raum für Rückzug, Entspannung und gemeinsames Leben.

Die Preise beginnen bei fairen 454.000,- Euro.

Großzügige, lichtdurchflutete Grundrisse, ein offener Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche sowie private Außenflächen – Terrasse, Garten oder Dachterrasse – schaffen ein Wohngefühl, das Leichtigkeit und Komfort vereint. Die Erdgeschosswohnungen laden mit privaten Gärten zum Verweilen ein, während die Penthouses mit exklusiven Dachterrassen und Whirlpool besondere Rückzugsorte unter Malloras Himmel bieten.

Ein stilvoller Infinity-Gemeinschaftspool, gepflegte Gartenanlagen und durchdachte Gemeinschaftsbereiche machen jeden Tag ein wenig wie Urlaub. Garage und Abstellraum sind selbstverständlich inklusive und sorgen für zusätzlichen Komfort.

Edle Materialien, Feinsteinzeugböden, Fußbodenheizung und Klimatisierung über moderne Aerothermie, bodentiefe Duschen, Einbauschränke sowie große Fenster mit elektrischen Rollläden unterstreichen den hohen Qualitätsanspruch dieses Neubaus.

Hier entsteht mehr als nur Wohnungen – ein Zuhause für Menschen, die modernes Design, Ruhe und die Nähe zum Meer schätzen. Ein Ort, an dem Lebensqualität spürbar wird.

Jetzt bei uns anfragen und reservieren - bevor die schönsten Wohnungen vergeben sind!

# Cala Millor

## Objekt-Nr. 122645E



**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### Lage & Umgebung:

Cala Millor liegt an der Ostküste der Insel und gehört zu den bekanntesten Ferienorten von Mallorca. Es besitzt eine ansprechende Promenade und einen breiten Sandstrand, und das Zentrum des Ortes ist im Sommer äusserst belebt.

# Cala Millor

## Objekt-Nr. 122645E



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.



Cala Millor



3a

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM