Cala Millor
Objekt-Nr. 122645L

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Schöne Penthouse-Neubauwohnung mit Gemeinschaftspool, Garage und Abstellraum in Cala Millor

Konstruktionsfläche:	91 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 584.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Millor
Objekt-Nr. 122645L

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Ankommen. Durchatmen. Zuhause sein.

In ruhiger Lage von Cala Millor, nur einen Spaziergang vom Meer entfernt, entsteht mit diesem Neubauprojekt ein Ort, an dem modernes Wohnen und mediterrane Lebensfreude harmonisch verschmelzen. Hochwertig errichtete 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen mit je 2 eleganten Bädern bieten Raum für Rückzug, Entspannung und gemeinsames Leben.

Die Preise beginnen bei fairen 454.000,- Euro.
Großzügige, lichtdurchflutete Grundrisse, ein offener Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche sowie private Außenflächen – Terrasse, Garten oder Dachterrasse – schaffen ein Wohngefühl, das Leichtigkeit und Komfort vereint. Die Erdgeschosswohnungen laden mit privaten Gärten zum Verweilen ein, während die Penthouses mit exklusiven Dachterrassen und Whirlpool besondere Rückzugsorte unter Mallorcas Himmel bieten.

Ein stilvoller Infinity-Gemeinschaftspool, gepflegte Gartenanlagen und durchdachte Gemeinschaftsbereiche machen jeden Tag ein wenig wie Urlaub. Garage und Abstellraum sind selbstverständlich inklusive und sorgen für zusätzlichen Komfort.

Edle Materialien, Feinsteinzeugböden, Fußbodenheizung und Klimatisierung über moderne Aerothermie, bodentiefe Duschen, Einbauschränke sowie große Fenster mit elektrischen Rollläden unterstreichen den hohen Qualitätsanspruch dieses Neubaus.

Hier entsteht mehr als nur Wohnungen – ein Zuhause für Menschen, die modernes Design, Ruhe und die Nähe zum Meer schätzen. Ein Ort, an dem Lebensqualität spürbar wird.
Jetzt bei uns anfragen und reservieren - bevor die schönsten Wohn ungen vergeben sind!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Millor

Objekt-Nr. 122645L

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Cala Millor liegt an der Ostküste Mallorcas und ist bekannt für seinen kilometerlangen Sandstrand sowie die breite Promenade entlang des Meeres. Der Ort verfügt über eine solide Infrastruktur mit Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten und allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Die Umgebung verbindet Küstennähe mit landschaftlicher Vielfalt. Nur wenige Minuten entfernt liegen Son Servera, Costa de los Pinos und Artà. Diese Orte ergänzen das Umfeld mit Golfplätzen, Naturgebieten und einer ruhigeren, ursprünglicheren Atmosphäre. So entsteht eine ausgewogene Kombination aus Strand, Aktivität und Rückzug.

In etwa zwanzig Fahrminuten erreicht man zudem die Rafa Nadal Academy, die sich international als sportliches und schulisches Zentrum etabliert hat und die Region zusätzlich attraktiv macht.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Millor

Objekt-Nr. 122645L

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

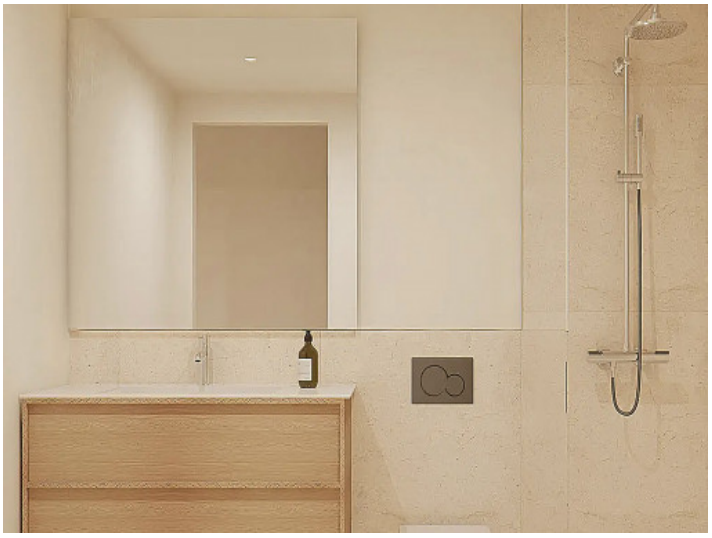
Offener Wohnbereich

Wohnbereich

Wohnbereich

Küche

Schlafzimmer



Bad

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Millor

Objekt-Nr. 122645L

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Neubauwohnungen Cala Miller

Cala Millor

4b

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM